

S.A. CALORIBEL N.V.  
Rue De Koninckstraat, 40  
Boite - Bus : 1-3  
1080 Bruxelles - Brussel  
Tél : 02/529.63.00  
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	400 009EC5 ERA	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/03/2023	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.  
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder ( syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,  
Techem Caloribel

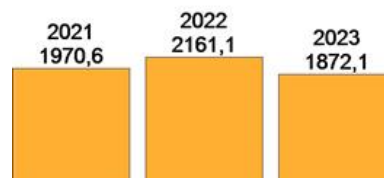
077

## Uw kosten in procenten

EUR

Verwarmingskosten	4424,07
Waterkosten	430,43
Factuur Caloribel	153,13
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>5007,63</b>

## Graaddagen



De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

## Opgenomen eenheden

2021 (Eenheidsprijs)

2022 (Eenheidsprijs)

2023 (Eenheidsprijs)

## Warmteverdelers

15646 (0,0772)

21471 (0,2574)

14485 (0,305424)

Uw Appart. (\*)  
Gemiddeld Appart



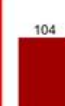
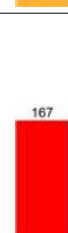
## Warm water

297 (0,9281)

142 (1,4106)

167 (1,7454)

Uw Appart. (\*)  
Gemiddeld Appart



## Koud water

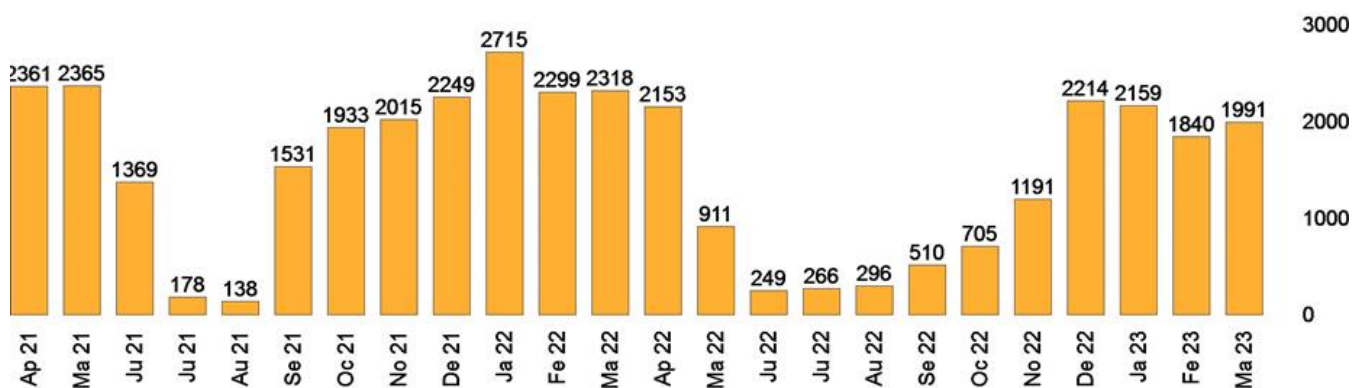
531 (0,6333)

548 (0,6337)

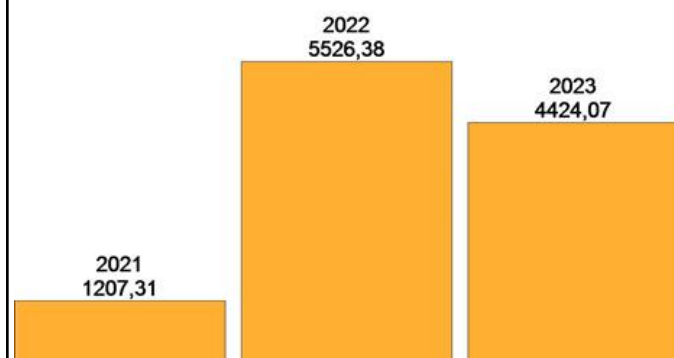
478 (0,727493)

(\*) Genormaliseerde waarde : [www.techem.be](http://www.techem.be) -info : [www.techem.com/mijnafrekening](http://www.techem.com/mijnafrekening)

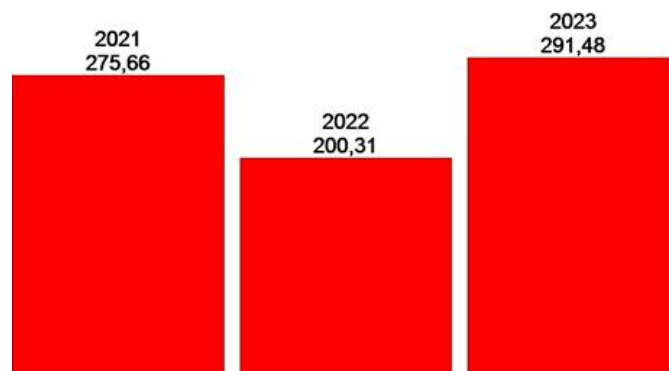
## Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



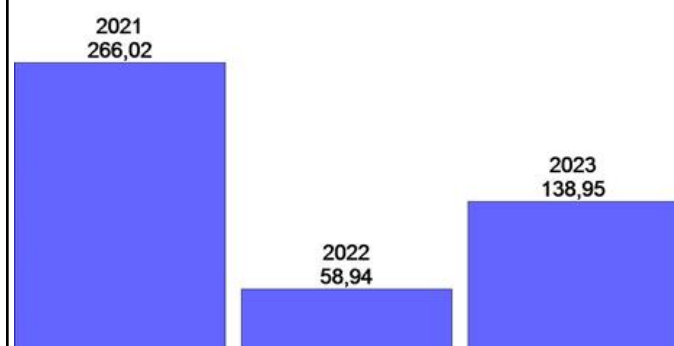
## Verwarmingskosten



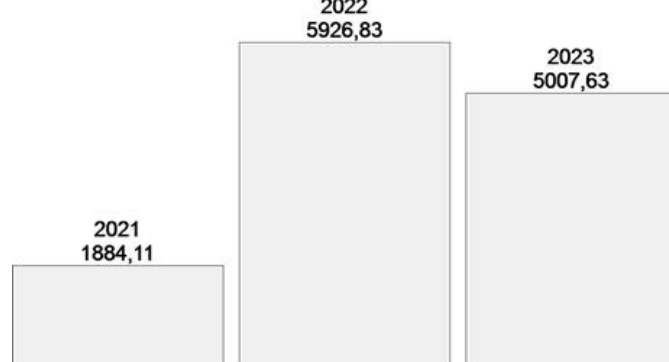
## Warmwaterkosten



## Koudwaterkosten



## Uitgaven



Datum Opname :	31/03/2023
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/03/2023

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	400
Code	400
Type	A
Identific	009EC5 ERA

Codificatie beheerder
Appartement:

## INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving GEBOUW EUR APPARTEMENT EUR

### 1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		14.485,00
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23	4.424,07
Totaal verwarming		53.320,23	4.424,07
<b>Totaal verwarmingskosten</b>		<b>53.320,23</b>	<b>4.424,07</b>

### 2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		167,00
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454
=> Waarde van het warm water		15.497,42	291,48
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		191,00
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493
=> Waarde van het koud water		15.319,55	138,95
<b>Totaal van de waterkosten</b>		<b>30.816,97</b>	<b>430,43</b>

### 3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		5,00
Eenheidsprijs	10,85		10,85
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50	54,25
Aantal tussenopnames	10		
Eenheidsprijs	30,00		
=> Waarde van de tussenopnames		300,00	
Btw bedrag		906,05	11,39
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		2
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		2
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231
=> Waarde van het contract		7.541,65	87,49
<b>Totaal van de factuur Techem</b>		<b>12.762,20</b>	<b>153,13</b>

### 4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40	5.007,63
<b>Te betalen</b>			<b>5.007,63</b>



Datum Opname : 31/03/2023	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/03/2023
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 400 Code 400 Type A Identific 009EC

## ■ OPNAME VAN UW METERS



### VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	30361834	Living	2519	5027,0	5027,0	1535,37	
3	30363592	Keuken	882	1504,0	1504,0	459,36	
4	30363590	Slaapkamer 1	657	0,0	0,0	0,00	LE
5	30361763	Slaapkamer 1	1877	5242,0	5242,0	1601,03	
6	30363589	Slaapkamer 1	930	2712,0	2712,0	828,31	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

14485,0

\*\* LE: Juiste opname



### WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	13471088	Onbekend	Koud water	180,0	191,0	hl	11,0	
8	25181504	Onbekend	Koud water	1972,0	2152,0	hl	180,0	
10	24583960	Onbekend	Warm water	1094,0	1210,0	hl	116,0	
11	49215465	Onbekend	Warm water	233,0	233,0	hl	51,0	SB

Totaal koudwater (hl)

191,0

Totaal warmwater (hl)

167,0

\*\* SB: Mogelijk geblokkeerd