

S.A. CALORIBEL N.V.  
Rue De Koninckstraat, 40  
Boite - Bus : 1-3  
1080 Bruxelles - Brussel  
Tél : 02/529.63.00  
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	300 009EE2 ERA	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/03/2023	

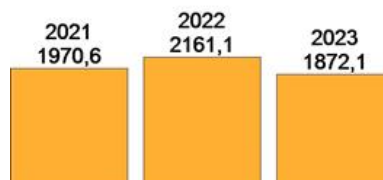
Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.  
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder ( syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,  
Techem Caloribel

077

Uw kosten in procenten	EUR
Verwarmingskosten	176,23
Waterkosten	475,39
Factuur Caloribel	153,13
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>804,75</b>

### Graaddagen



De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

## Opgenomen eenheden

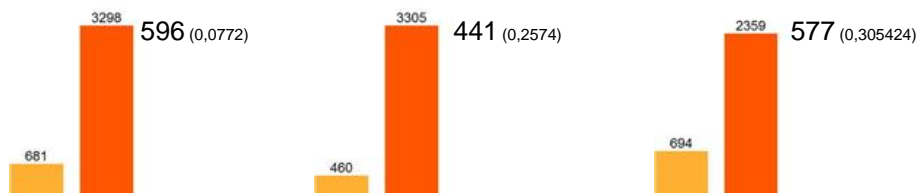
2021 (Eenheidsprijs)

2022 (Eenheidsprijs)

2023 (Eenheidsprijs)

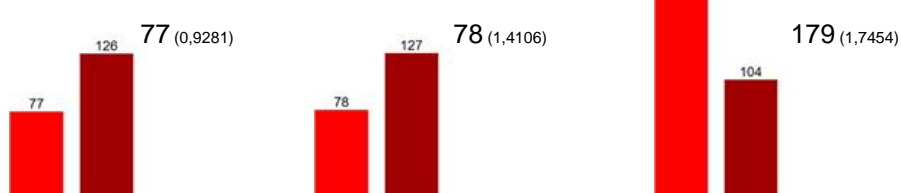
## Warmteverdelers

Uw Appart. (\*)  
Gemiddeld Appart



## Warm water

Uw Appart. (\*)  
Gemiddeld Appart



## Koud water

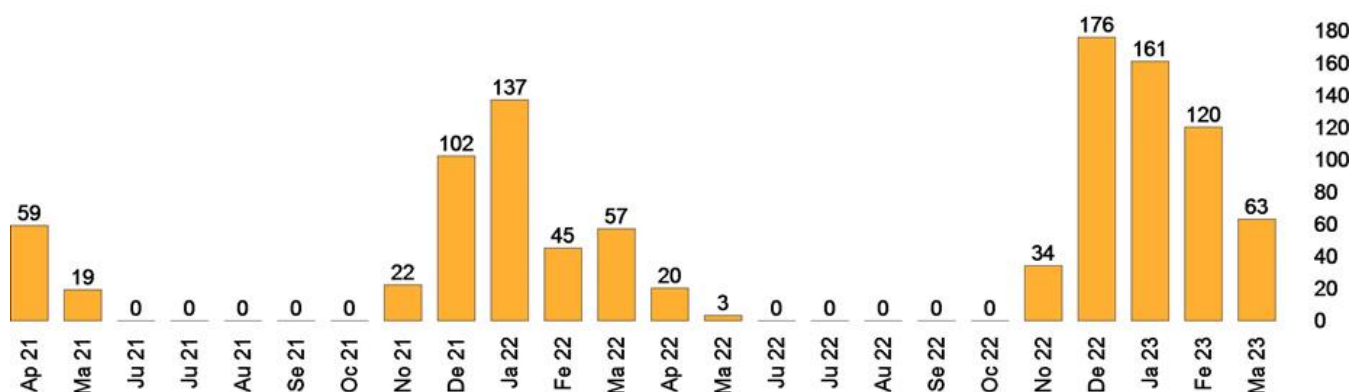
531 (0,6333)

548 (0,6337)

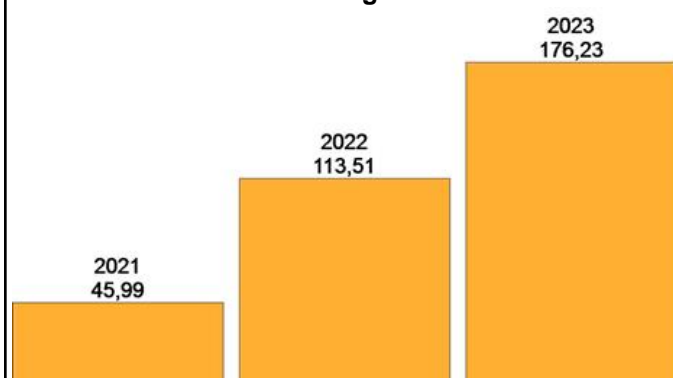
478 (0,727493)

(\*) Genormaliseerde waarde : [www.techem.be](http://www.techem.be) - info : [www.techem.com/mijnafrekening](http://www.techem.com/mijnafrekening)

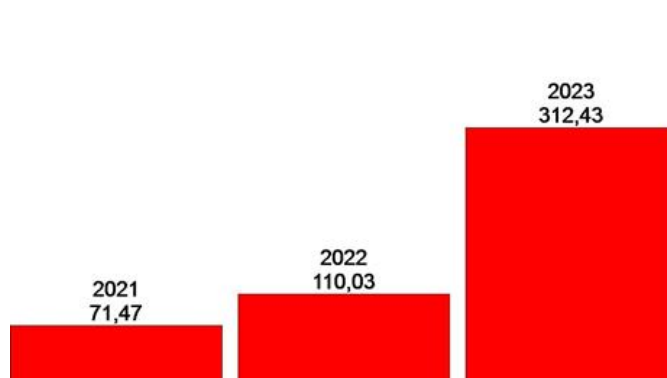
## Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



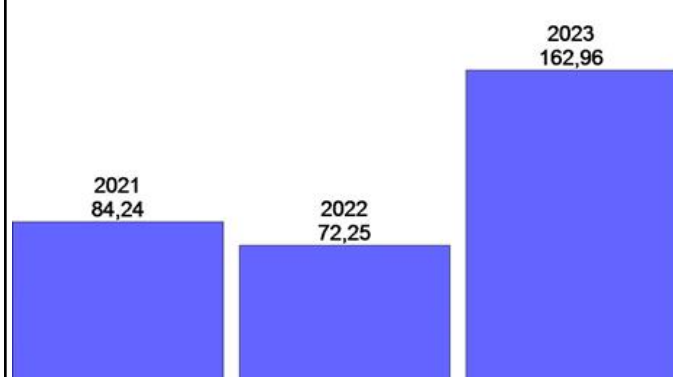
## Verwarmingskosten



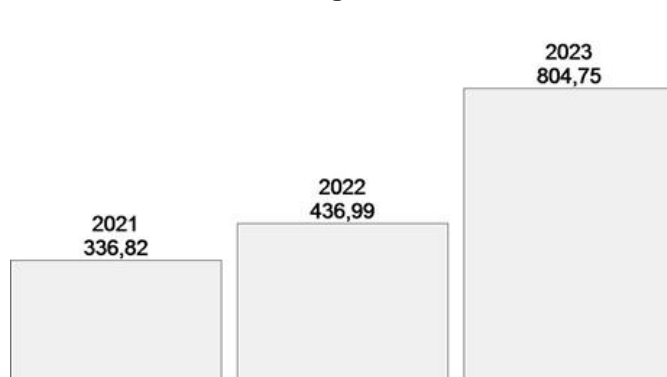
## Warmwaterkosten



## Koudwaterkosten



## Uitgaven



Datum Opname :	31/03/2023
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/03/2023

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	300
Code	300
Type	A
Identific	009EE2 ERA

Codificatie beheerder
Appartement:

## INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving GEBOUW EUR APPARTEMENT EUR

### 1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00	577,00	
Prijs per eenheid	0,305424	0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23	176,23
Totaal verwarming		53.320,23	176,23
<b>Totaal verwarmingskosten</b>		<b>53.320,23</b>	<b>176,23</b>

### 2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00	179,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454	1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42	312,43
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00	224,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493	0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55	162,96
<b>Totaal van de waterkosten</b>		<b>30.816,97</b>	<b>475,39</b>

### 3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00	5,00	
Eenheidsprijs	10,85	10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50	54,25
Aantal tussenopnames	10		
Eenheidsprijs	30,00		
=> Waarde van de tussenopnames		300,00	
Btw bedrag		906,05	11,39
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174	2	
Eenheidsprijs	20,6184	20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171	2	
Eenheidsprijs	23,1231	23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65	87,49
<b>Totaal van de factuur Techem</b>		<b>12.762,20</b>	<b>153,13</b>

### 4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven	96.899,40	804,75	
<b>Te betalen</b>		<b>804,75</b>	



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/03/2023	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/03/2023
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 300 Code 300 Type A Identific 009EE2

## ■ OPNAME VAN UW METERS



### VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	22732959	Badkamer	577	0,0	0,0	0,00	LE
3	22732977	Slaapkamer 1	1877	0,0	0,0	0,00	LE
4	22733144	Slaapkamer 1	657	0,0	0,0	0,00	LE
5	22732978	Keuken	1484	0,0	0,0	0,00	LE
6	22733141	Living	3078	577,0	577,0	176,23	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

577,0

\*\* LE: Juiste opname



### WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	22576708	WC	Warm water	609,0	768,0	hl	159,0	
8	22875531	WC	Koud water	1094,0	1267,0	hl	173,0	
9	22576700	Keuken	Warm water	244,0	264,0	hl	20,0	
10	22875448	Keuken	Koud water	410,0	461,0	hl	51,0	

Totaal koudwater (hl)

224,0

Totaal warmwater (hl)

179,0