

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	160 009EB7 ERB	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/03/2023	

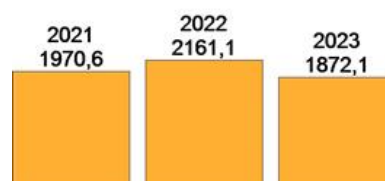
Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

077

Uw kosten in procenten	EUR
Waterkosten	126,57
Factuur Caloribel	153,13
Totaal uitgaven	279,70

Graaddagen



De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

Opgenomen eenheden

2021 (Eenheidsprijs)

2022 (Eenheidsprijs)

2023 (Eenheidsprijs)

Warmteverdelers

Uw Appart. (*)
Gemiddeld Appart

3298 (0,0772)

3305 (0,2574)

2359

Warm water

Uw Appart. (*)
Gemiddeld Appart

34 (0,9281)

24 (1,4106)

20 (1,7454)

Koud water

531 (0,6333)

548 (0,6337)

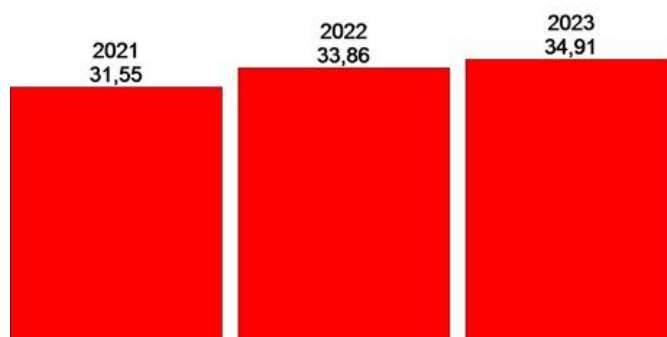
478 (0,727493)

(*) Genormaliseerde waarde : www.techem.be -info : www.techem.com/mijnafrekening

Evolutie van de verbruiken over 24 maanden

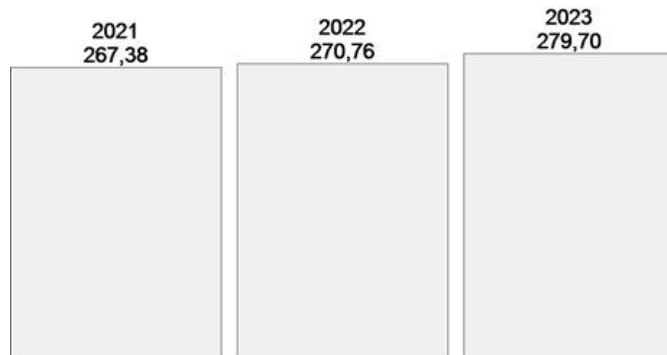
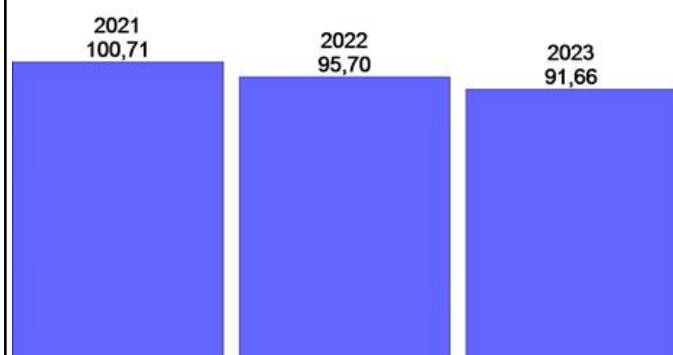
Verwarmingskosten

Warmwaterkosten



Koudwaterkosten

Uitgaven



Datum Opname :	31/03/2023
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/03/2023

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	160
Code	160
Type A	Identific 009EB7 ERB

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving	GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
--------------	--------	-----	-------------	-----

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		
Prijs per eenheid	0,305424		
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23	
Totaal verwarming		53.320,23	
Totaal verwarmingskosten		53.320,23	

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		20,00
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454
=> Waarde van het warm water		15.497,42	34,91
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		126,00
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493
=> Waarde van het koud water		15.319,55	91,66
Totaal van de waterkosten		30.816,97	126,57

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		5,00
Eenheidsprijs	10,85		10,85
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50	54,25
Aantal tussenopnames	10		
Eenheidsprijs	30,00		
=> Waarde van de tussenopnames		300,00	
Btw bedrag		906,05	11,39
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		2
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		2
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231
=> Waarde van het contract		7.541,65	87,49
Totaal van de factuur Techem		12.762,20	153,13

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven	96.899,40		279,70
Te betalen			279,70

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/03/2023	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/03/2023
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 160 Code 160 Type A Identific 009EB

OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	22794326	Badkamer	743	0,0	0,0	0,00	LE
3	22794333	Slaapkamer 1	1877	0,0	0,0	0,00	LE
4	22794329	Slaapkamer 1	729	0,0	0,0	0,00	LE
5	22794331	Living	3694	0,0	0,0	0,00	LE
6	22794339	Keuken	834	0,0	0,0	0,00	LE

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

0,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	20170694	WC	Warm water	515,0	518,0	hl	3,0	
8	22875525	WC	Koud water	962,0	1042,0	hl	80,0	
9	22875460	Keuken	Koud water	481,0	527,0	hl	46,0	CI
10	20170691	Keuken	Warm water	157,0	174,0	hl	17,0	CI

Totaal koudwater (hl)

126,0

Totaal warmwater (hl)

20,0

** CI: Geen Ontvangst