

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	130 009EA6 ERB	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/12/2022	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

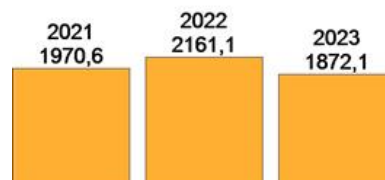
077

Uw kosten in procenten

EUR

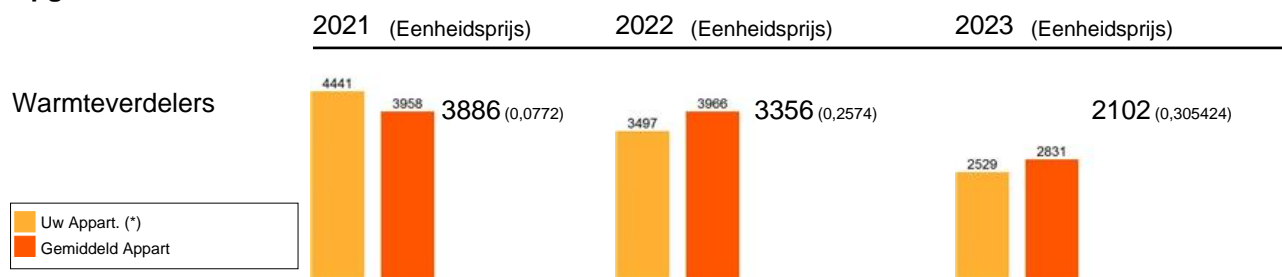
Verwarmingskosten	642,00
Waterkosten	325,72
Factuur Caloribel	194,50
Totaal uitgaven	1162,22

Graaddagen

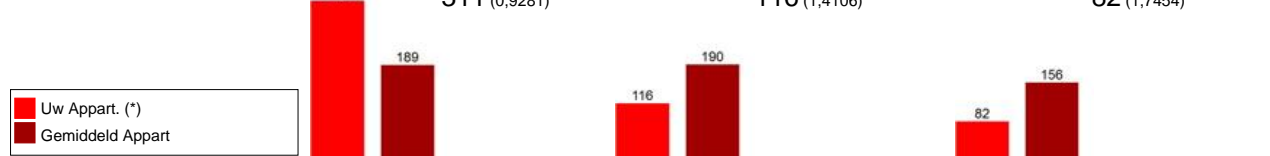


De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

Opgenomen eenheden



Warm water

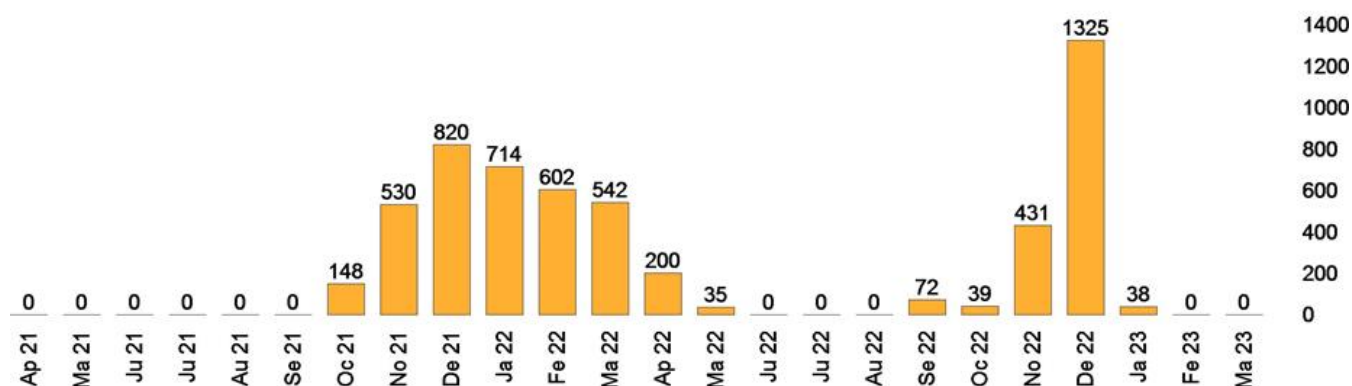


Koud water

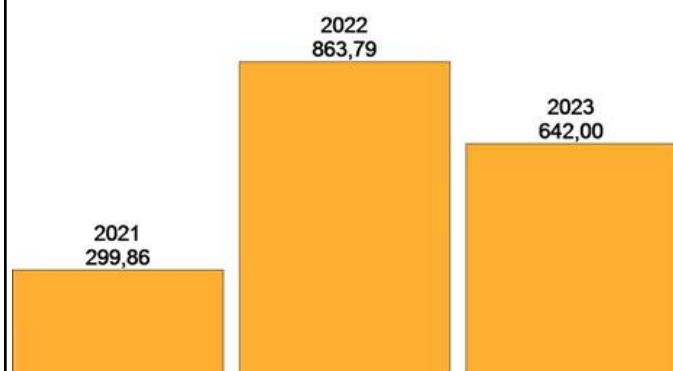
531 (0,6333) 548 (0,6337) 478 (0,727493)

(*) Genormaliseerde waarde : www.techem.be - info : www.techem.com/mijnafrekening

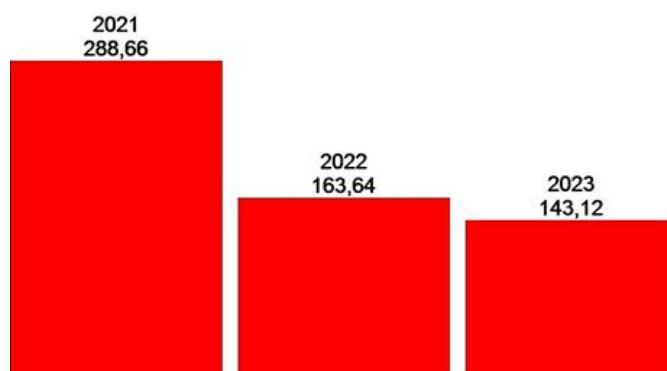
Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



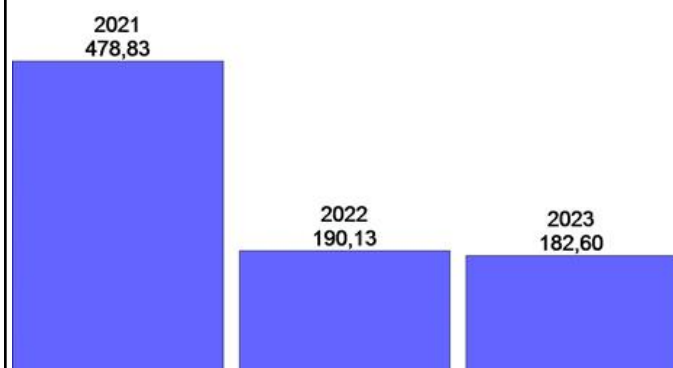
Verwarmingskosten



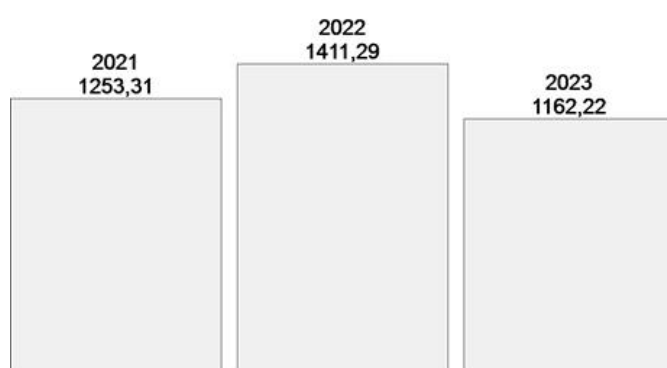
Warmwaterkosten



Koudwaterkosten



Uitgaven



Datum Opname :	31/12/2022
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/12/2022

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	130
Code	130
Type	A
Identific	009EA6
ERB	

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving GEBOUW EUR APPARTEMENT EUR

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		2.102,00
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23	642,00
Totaal verwarming		53.320,23	642,00
Totaal verwarmingskosten		53.320,23	642,00

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		82,00
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454
=> Waarde van het warm water		15.497,42	143,12
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		251,00
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493
=> Waarde van het koud water		15.319,55	182,60
Totaal van de waterkosten		30.816,97	325,72

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		4,52
Eenheidsprijs	10,85		10,85
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50	49,04
Aantal tussenopnames	10		1
Eenheidsprijs	30,00		30,00
=> Waarde van de tussenopnames		300,00	30,00
Btw bedrag		906,05	16,60
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		2
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		2
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231
=> Waarde van het contract		7.541,65	98,86
Totaal van de factuur Techem		12.762,20	194,50

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40	1.162,22
Te betalen			1.162,22

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/12/2022	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/12/2022
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 130 Code 130 Type A Identific 009EA

OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	22794365	Keuken	1281	525,0	525,0	160,35	
4	22794299	Slaapkamer 1	1077	0,0	0,0	0,00	LE
5	22794369	Slaapkamer 1	1231	110,0	110,0	33,60	
6	22794379	Slaapkamer 1	1077	271,0	271,0	82,77	
7	22794381	Badkamer	1293	535,0	535,0	163,40	
14	12777432	Living	3753	661,0	661,0	201,89	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

2102,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
8	22875471	Keuken	Koud water	813,0	837,0	hl	24,0	
9	20170690	Keuken	Warm water	411,0	428,0	hl	17,0	
10	22875518	WC	Koud water	2186,0	2353,0	hl	167,0	
11	20170693	WC	Warm water	260,0	261,0	hl	1,0	
12	22875523	Badkamer	Koud water	750,0	810,0	hl	60,0	
13	20170705	Badkamer	Warm water	793,0	857,0	hl	64,0	

Totaal koudwater (hl)

251,0

Totaal warmwater (hl)

82,0