

S.A. CALORIBEL N.V.  
Rue De Koninckstraat, 40  
Boite - Bus : 1-3  
1080 Bruxelles - Brussel  
Tél : 02/529.63.00  
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	H VAN BREDERODESTR 24 74
	Code appartement :	790 009BC4 BRE	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		15/11/2022	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.  
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder ( syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,  
Techem Caloribel

077

## Uw kosten in procenten

EUR

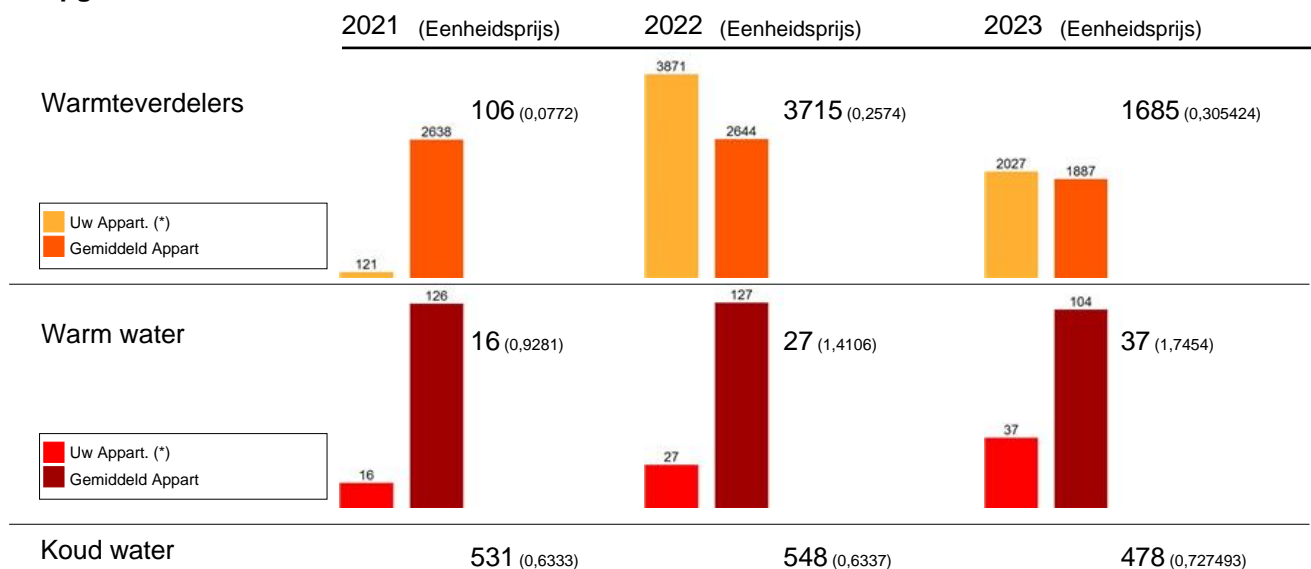
Verwarmingskosten	514,64
Waterkosten	234,09
Factuur Caloribel	123,92
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>872,65</b>

## Graaddagen

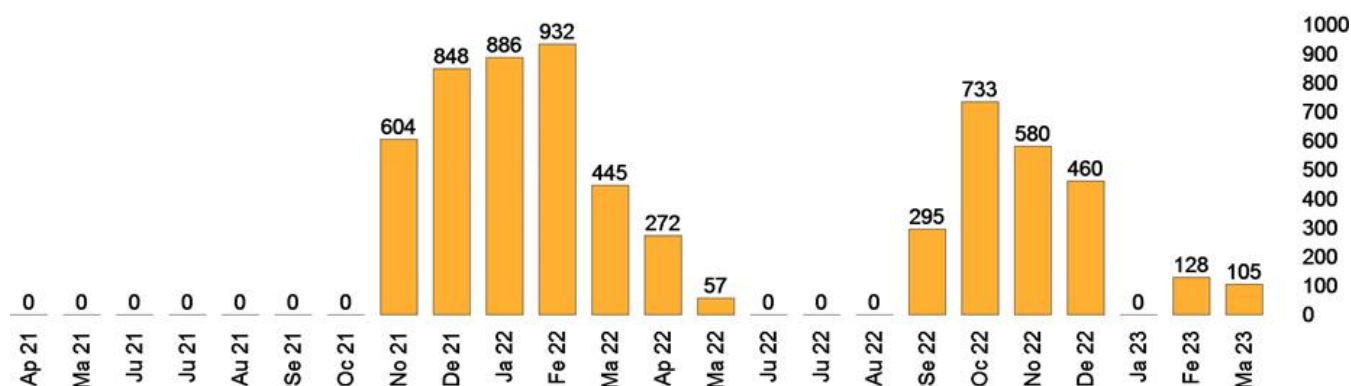


De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

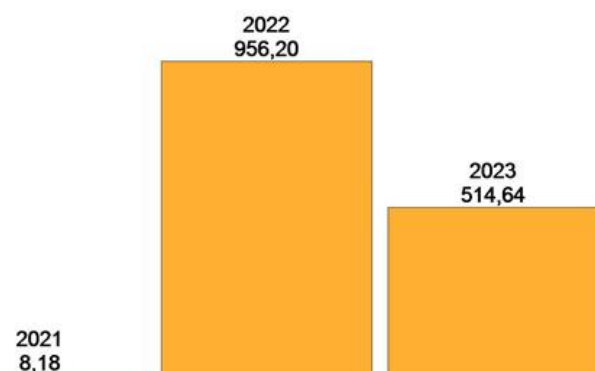
## Opgenomen eenheden

(\*) Genormaliseerde waarde : [www.techem.be](http://www.techem.be) - info : [www.techem.com/mijnafrekening](http://www.techem.com/mijnafrekening)

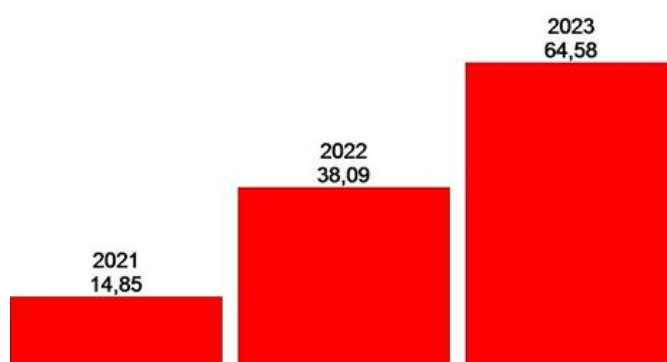
## Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



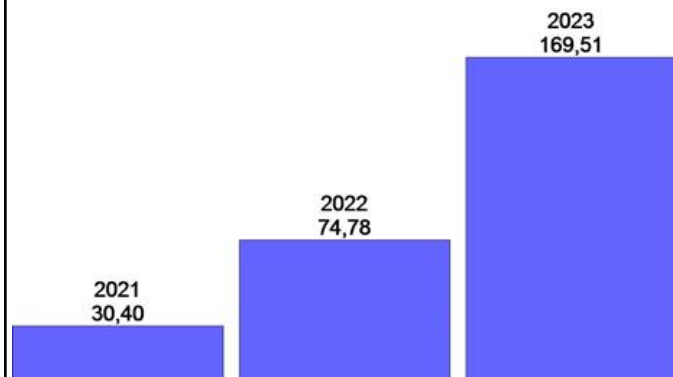
## Verwarmingskosten



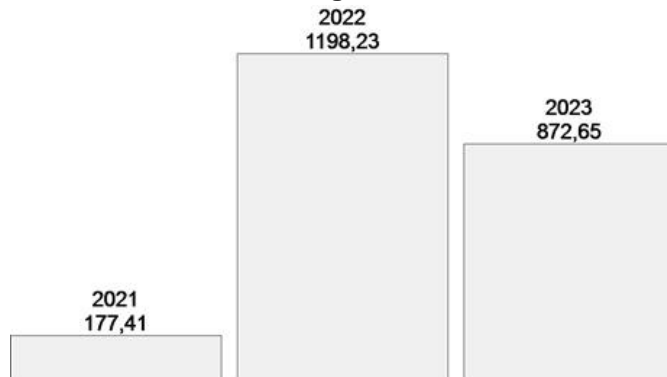
## Warmwaterkosten



## Koudwaterkosten



## Uitgaven



Datum Opname :	15/11/2022
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 15/11/2022

Code Gebouw :	86945
H VAN BREDERODESTR 24 74	
9000 GENT	
Appartement Nr 790	Code 790
Type A	Identific 009BC4 BRE

Codificatie beheerder
Appartement:

## INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving	GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
--------------	--------	-----	-------------	-----

### 1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		1.685,00	
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23		514,64
Totaal verwarming		53.320,23		514,64
<b>Totaal verwarmingskosten</b>		<b>53.320,23</b>		<b>514,64</b>

### 2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		37,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42		64,58
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		233,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55		169,51
<b>Totaal van de waterkosten</b>		<b>30.816,97</b>		<b>234,09</b>

### 3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		2,51	
Eenheidsprijs	10,85		10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50		27,23
Aantal tussenopnames	10		1	
Eenheidsprijs	30,00		30,00	
=> Waarde van de tussenopnames		300,00		30,00
Btw bedrag		906,05		12,02
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		1	
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		1	
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65		54,67
<b>Totaal van de factuur Techem</b>		<b>12.762,20</b>		<b>123,92</b>

### 4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40		872,65
<b>Te betalen</b>				<b>872,65</b>

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 15/11/2022	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 15/11/2022
Code Gebouw : 86945	H VAN BREDERODESTR 24 74 9000 GENT	Appartement N° 790 Code 790 Type A Identific 009BC

## ■ OPNAME VAN UW METERS



### VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
3	22794351	Slaapkamer 1	1548	390,0	390,0	119,12	
4	22794468	Keuken	1548	300,0	300,0	91,63	
5	22794347	Living	2548	540,0	540,0	164,93	
10	20274008	Badkamer	1080	455,0	455,0	138,97	

**Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)**

**1685,0**



### WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
6	22576812	WC	Warm water	720,0	753,0	hl	33,0	
7	22875469	WC	Koud water	978,0	1084,0	hl	106,0	
8	22576804	Keuken	Warm water	311,0	315,0	hl	4,0	
9	22875473	Keuken	Koud water	178,0	305,0	hl	127,0	

**Totaal koudwater (hl)**

**233,0**

**Totaal warmwater (hl)**

**37,0**