

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	260 009EE1 ERA	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/08/2022	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

077

Uw kosten in procenten

EUR

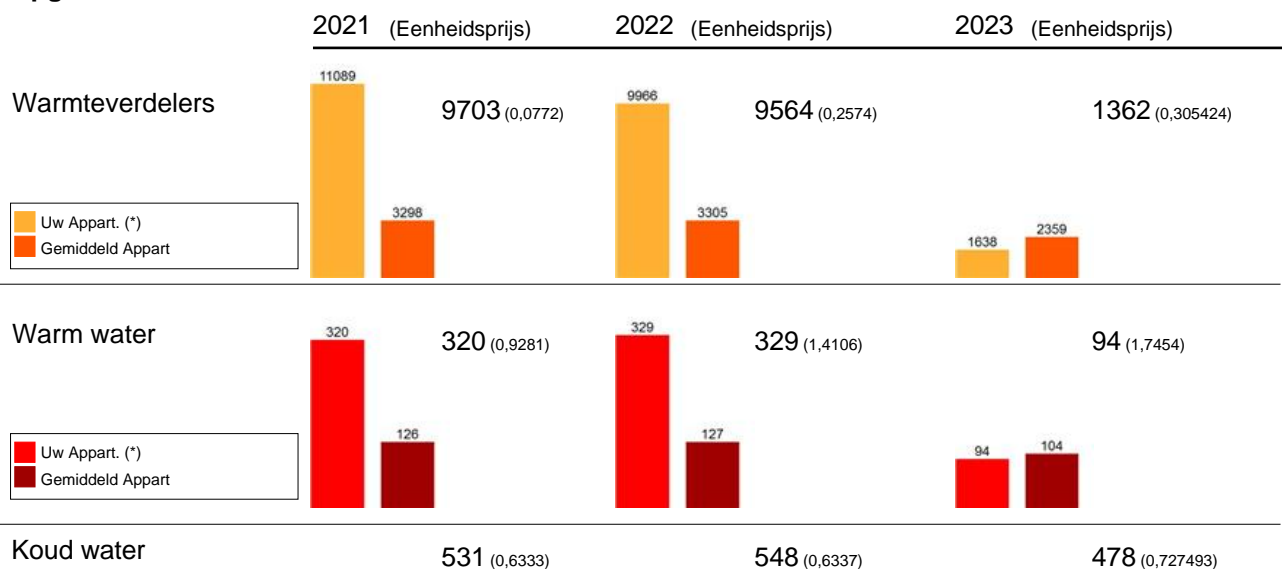
Verwarmingskosten	415,99
Waterkosten	265,18
Factuur Caloribel	100,48
Totaal uitgaven	781,65

Graaddagen

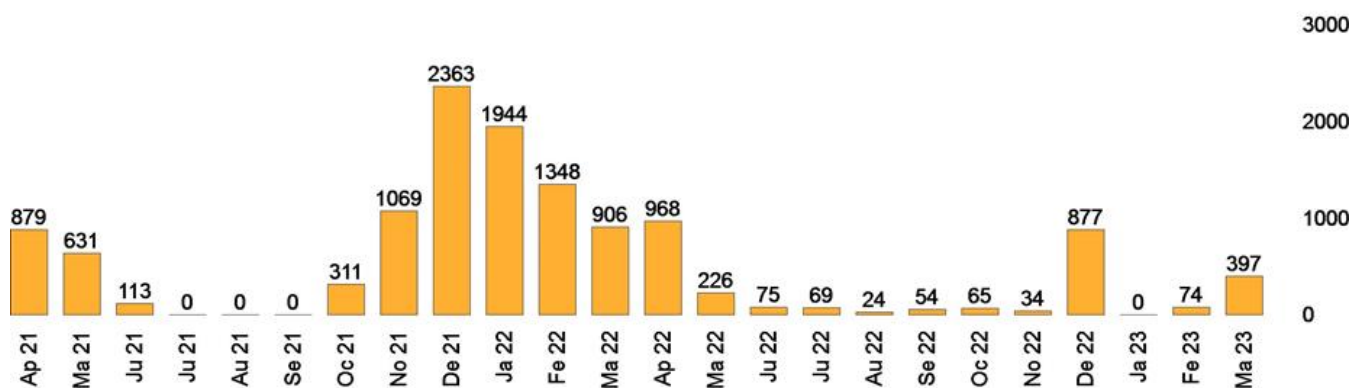


De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

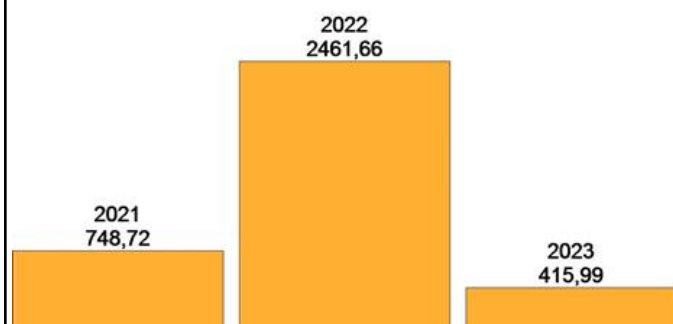
Opgenomen eenheden

(*) Genormaliseerde waarde : www.techem.be - info : www.techem.com/mijnafrekening

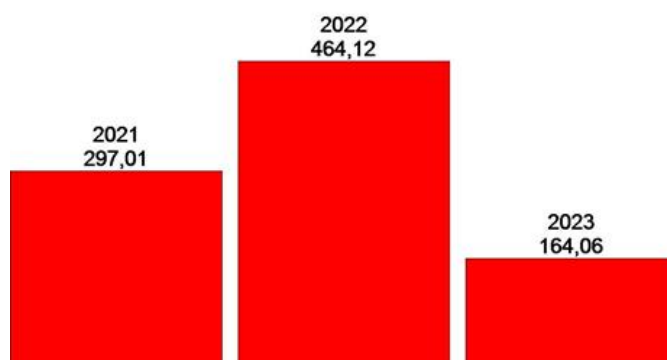
Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



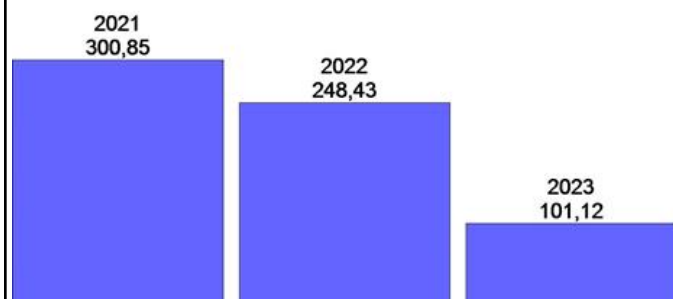
Verwarmingskosten



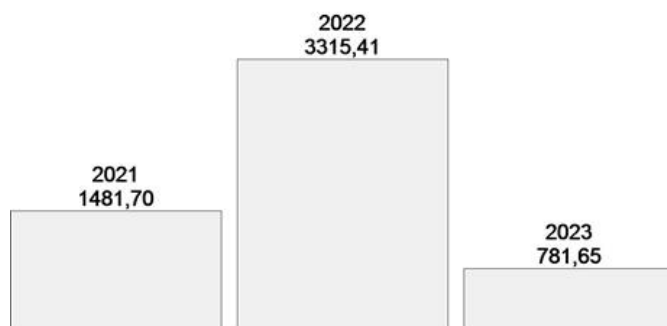
Warmwaterkosten



Koudwaterkosten



Uitgaven



Datum Opname :	31/08/2022
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/08/2022

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	260
Code	260
Type	A
Identific	009EE1 ERA

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving	GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
--------------	--------	-----	-------------	-----

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		1.362,00	
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23		415,99
Totaal verwarming		53.320,23		415,99
Totaal verwarmingskosten		53.320,23		415,99

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		94,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42		164,06
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		139,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55		101,12
Totaal van de waterkosten		30.816,97		265,18

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		2,09	
Eenheidsprijs	10,85		10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50		22,68
Aantal tussenopnames	10		1	
Eenheidsprijs	30,00		30,00	
=> Waarde van de tussenopnames		300,00		30,00
Btw bedrag		906,05		11,06
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		0	
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		0	
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65		36,74
Totaal van de factuur Techem		12.762,20		100,48

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40		781,65
Te betalen				781,65

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/08/2022	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/08/2022
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 260 Code 260 Type A Identific 009EE1

■ OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	24104898	Badkamer	577	532,0	532,0	162,49	
3	24112487	Slaapkamer 1	1877	353,0	353,0	107,81	
4	24104917	Slaapkamer 1	797	0,0	0,0	0,00	LE
5	24104916	Keuken	1484	0,0	0,0	0,00	LE
6	24104902	Living	2919	477,0	477,0	145,69	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

1362,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	23880394	Keuken	Warm water	45,0	45,0	hl	5,0	SB
8	23773907	Keuken	Koud water	1004,0	1030,0	hl	26,0	
9	23880395	WC	Warm water	2779,0	2868,0	hl	89,0	
10	23773900	WC	Koud water	7107,0	7220,0	hl	113,0	

Totaal koudwater (hl)

139,0

Totaal warmwater (hl)

94,0

** SB: Mogelijk geblokkeerd