

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	150 009EA7 ERB	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/03/2023	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

077

Uw kosten in procenten

EUR

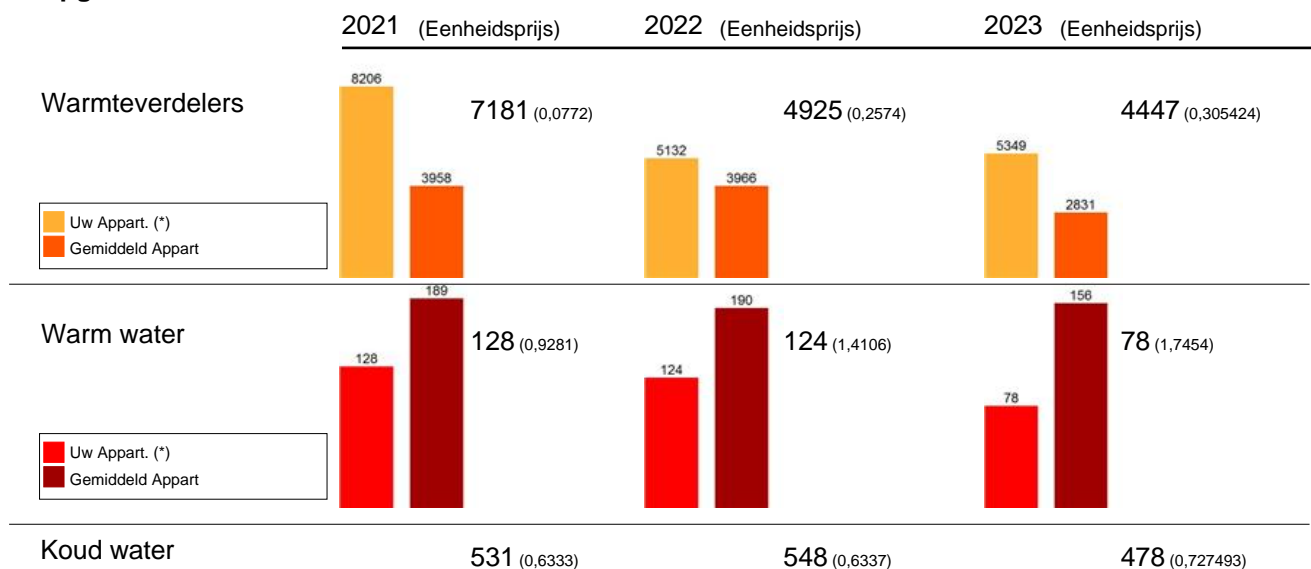
Verwarmingskosten	1358,22
Waterkosten	315,83
Factuur Caloribel	210,00
Totaal uitgaven	1884,05

Graaddagen



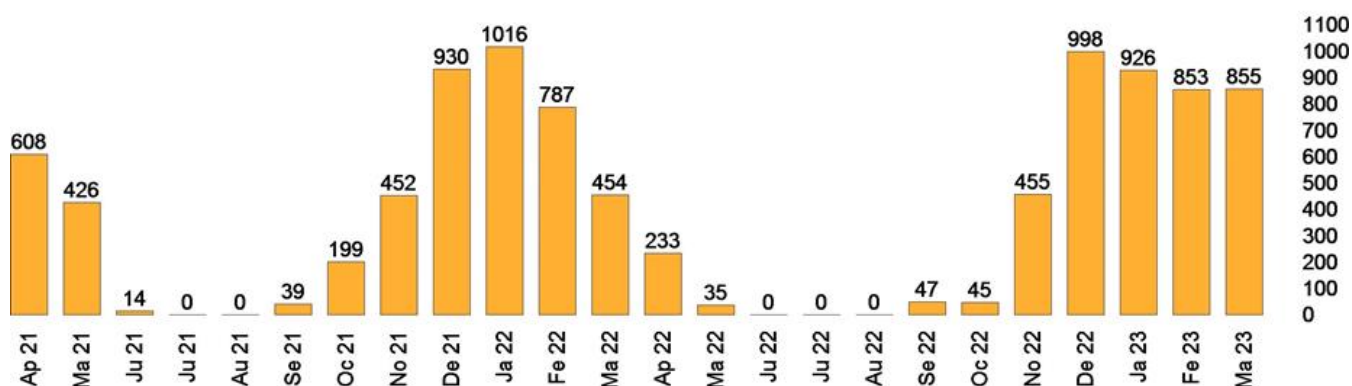
De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

Opgenomen eenheden

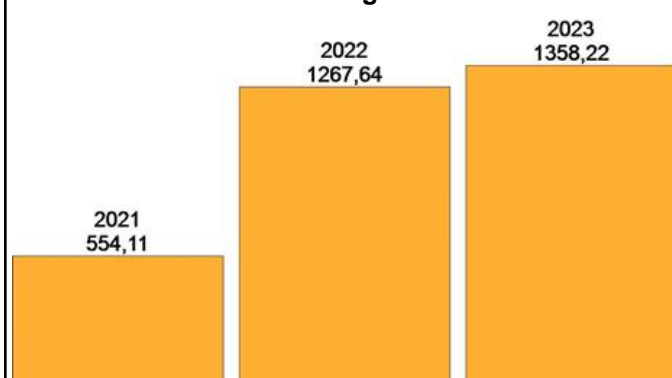


(*) Genormaliseerde waarde : www.techem.be - info : www.techem.com/mijnafrekening

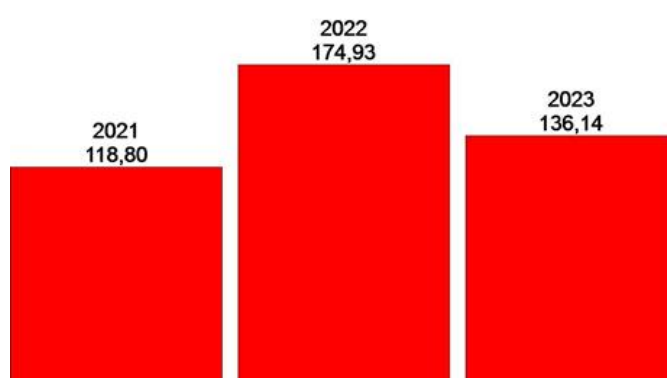
Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



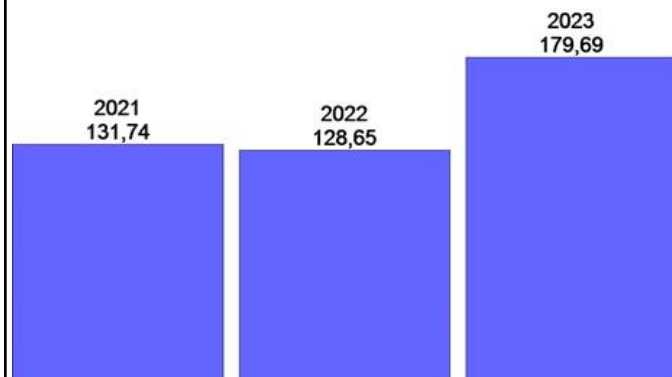
Verwarmingskosten



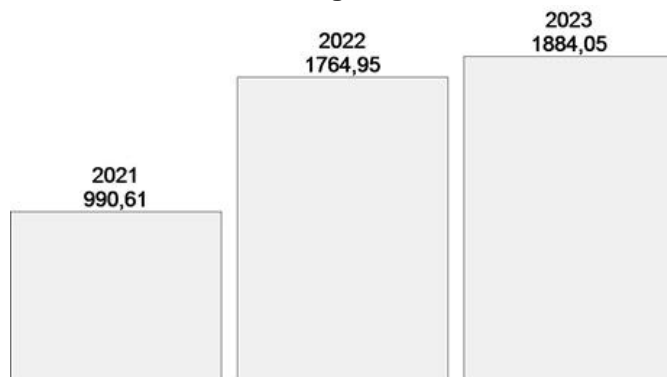
Warmwaterkosten



Koudwaterkosten



Uitgaven



Datum Opname :	31/03/2023
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/03/2023

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	150
Code	150
Type A	Identific 009EA7 ERB

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving GEBOUW EUR APPARTEMENT EUR

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00	4.447,00	
Prijs per eenheid	0,305424	0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23	1.358,22
Totaal verwarming		53.320,23	1.358,22
Totaal verwarmingskosten		53.320,23	1.358,22

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00	78,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454	1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42	136,14
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00	247,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493	0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55	179,69
Totaal van de waterkosten		30.816,97	315,83

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00	6,00	
Eenheidsprijs	10,85	10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50	65,10
Aantal tussenopnames	10		
Eenheidsprijs	30,00		
=> Waarde van de tussenopnames		300,00	
Btw bedrag		906,05	13,67
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174	3	
Eenheidsprijs	20,6184	20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171	3	
Eenheidsprijs	23,1231	23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65	131,23
Totaal van de factuur Techem		12.762,20	210,00

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven	96.899,40	1.884,05	
Te betalen		1.884,05	

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/03/2023	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/03/2023
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 150 Code 150 Type A Identific 009EA

OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	22794322	Keuken	834	283,0	283,0	86,43	
3	22794301	Living	4763	2121,0	2121,0	647,80	
4	22794398	Slaapkamer 1	1077	0,0	0,0	0,00	LE
5	22794400	Kantoor	1877	1485,0	1485,0	453,55	
6	22794335	Slaapkamer 1	1077	226,0	226,0	69,03	
7	22794402	Badkamer	882	332,0	332,0	101,40	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

4447,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
8	22875524	WC	Koud water	434,0	460,0	hl	26,0	
9	20170700	WC	Warm water	117,0	117,0	hl	13,0	SB
10	22875464	Badkamer	Koud water	601,0	659,0	hl	58,0	
11	20170687	Badkamer	Warm water	207,0	250,0	hl	43,0	
12	04378613	Keuken	Koud water	819,0	982,0	hl	163,0	
13	63657336	Keuken	Warm water	348,0	370,0	hl	22,0	

Totaal koudwater (hl)

247,0

Totaal warmwater (hl)

78,0

** SB: Mogelijk geblokkeerd