

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	420 009EE5 ERA	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/12/2022	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

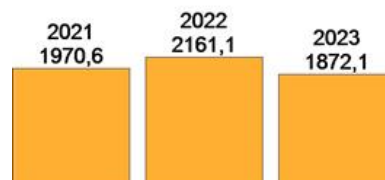
077

Uw kosten in procenten

EUR

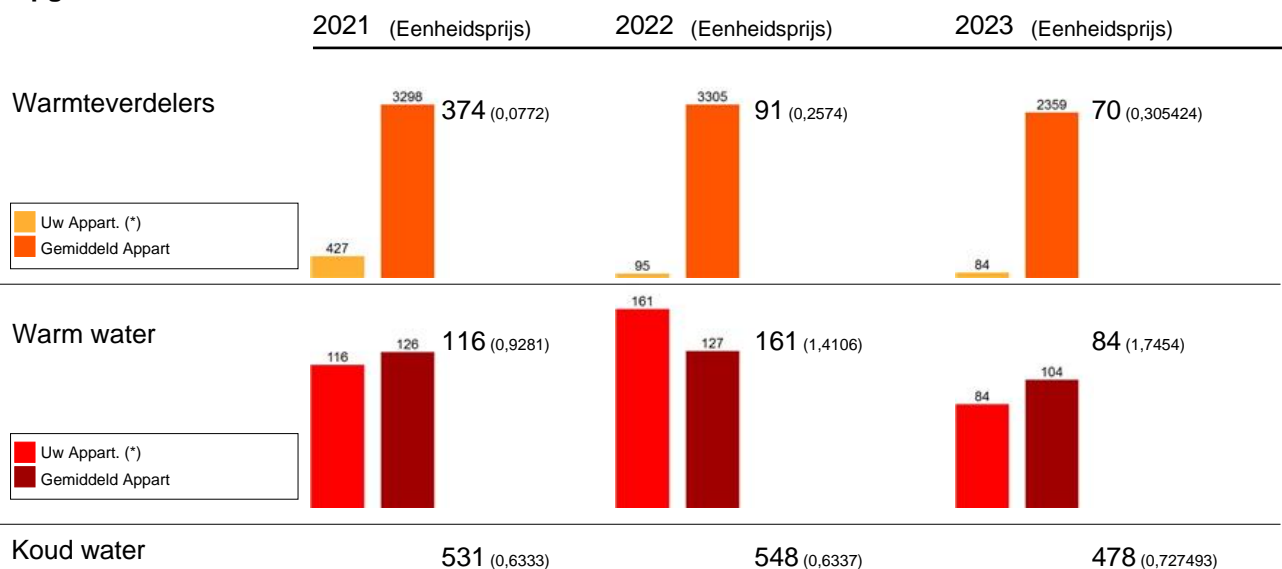
Verwarmingskosten	21,38
Waterkosten	318,30
Factuur Caloribel	151,72
Totaal uitgaven	491,40

Graaddagen

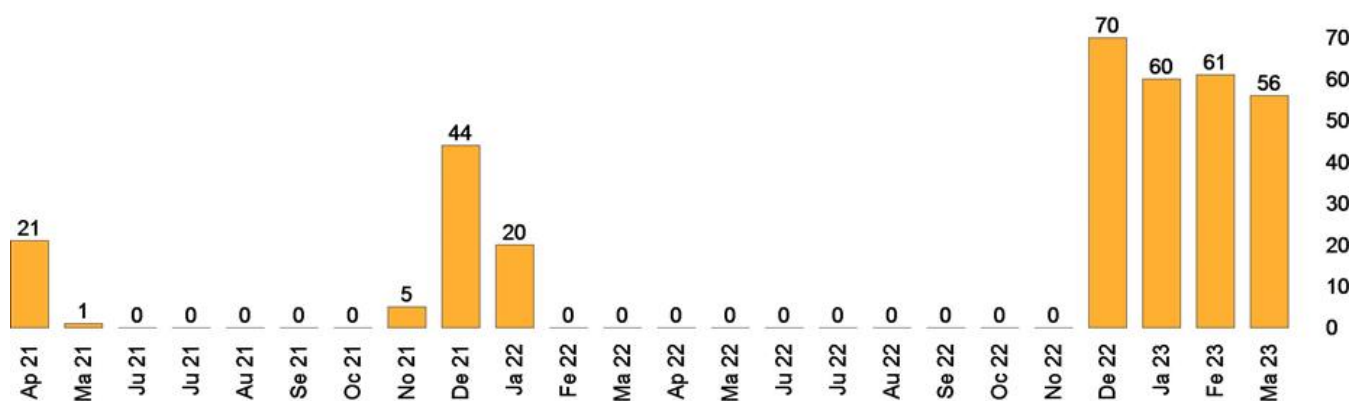


De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

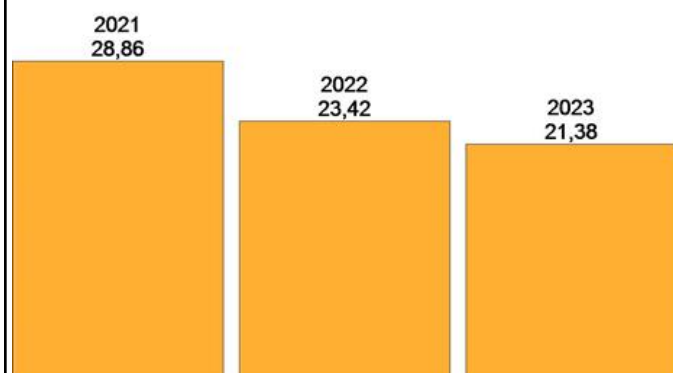
Opgenomen eenheden



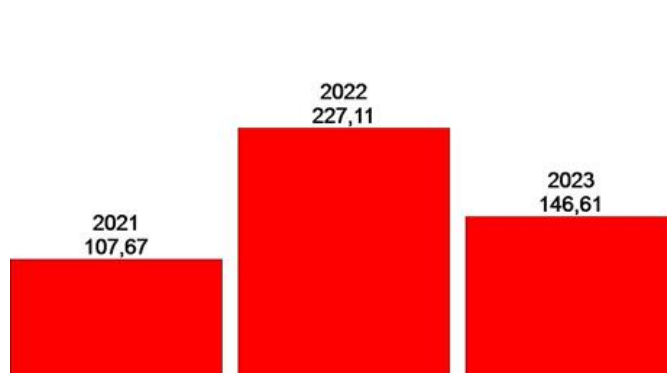
Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



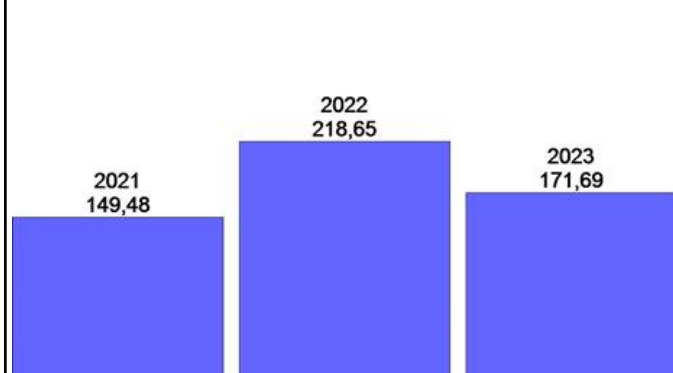
Verwarmingskosten



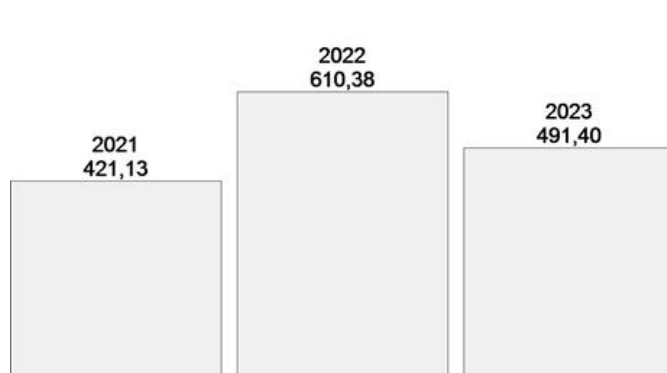
Warmwaterkosten



Koudwaterkosten



Uitgaven



Datum Opname :	31/12/2022
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/12/2022

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	420
Code	420
Type	A
Identific	009EE5 ERA

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving

GEBOUW

EUR

APPARTEMENT

EUR

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		70,00	
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23		21,38
Totaal verwarming		53.320,23		21,38
Totaal verwarmingskosten		53.320,23		21,38

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		84,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42		146,61
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		236,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55		171,69
Totaal van de waterkosten		30.816,97		318,30

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		3,76	
Eenheidsprijs	10,85		10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50		40,80
Aantal tussenopnames	10		1	
Eenheidsprijs	30,00		30,00	
=> Waarde van de tussenopnames		300,00		30,00
Btw bedrag		906,05		14,87
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		1	
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		1	
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65		66,05
Totaal van de factuur Techem		12.762,20		151,72

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40		491,40
Te betalen				491,40

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/12/2022	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/12/2022
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 420 Code 420 Type A Identific 009EE5

OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	22733190	Badkamer	577	0,0	0,0	0,00	LE
3	22733175	Slaapkamer 1	1877	27,0	27,0	8,25	
4	22733178	Slaapkamer 1	797	0,0	0,0	0,00	LE
5	22733186	Keuken	1799	0,0	0,0	0,00	LE
6	22733189	Living	3753	43,0	43,0	13,13	

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

70,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	21777199	WC	Warm water	1069,0	1127,0	hl	58,0	
8	22875624	WC	Koud water	2206,0	2421,0	hl	215,0	
9	22875617	Keuken	Koud water	132,0	153,0	hl	21,0	
10	24584072	Keuken	Warm water	220,0	246,0	hl	26,0	

Totaal koudwater (hl)

236,0

Totaal warmwater (hl)

84,0