

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél : 02/529.63.00
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Betreft :	Gebouw :	86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE
	Code appartement :	480 009EC7 ERA	9000 GENT
	Appartement :		
Afrekening datum		24/05/2023	
Opname uitgevoerd op		31/03/2023	

Wij hebben het genoeg U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is , in de regel , ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

077

Uw kosten in procenten

EUR

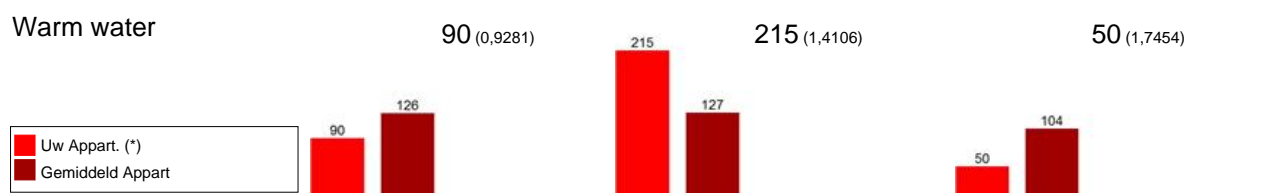
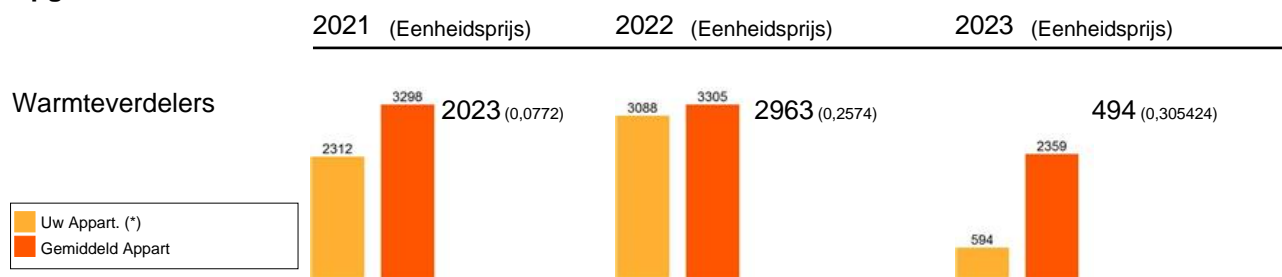
Verwarmingskosten	150,88
Waterkosten	269,14
Factuur Caloribel	153,13
Totaal uitgaven	573,15

Graaddagen



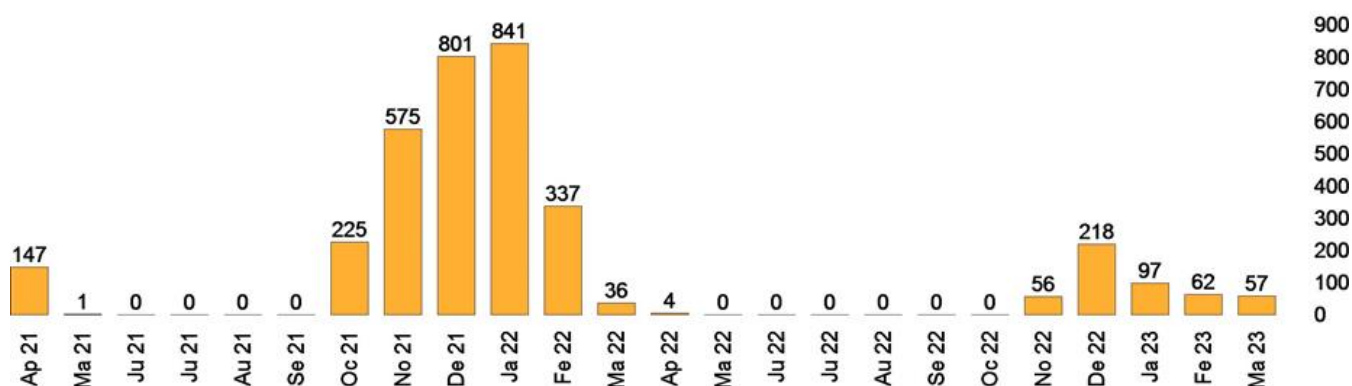
De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

Opgenomen eenheden

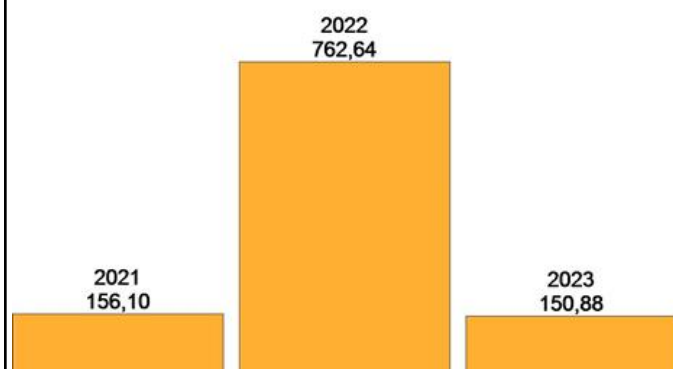


(*) Genormaliseerde waarde : www.techem.be - info : www.techem.com/mijnafrekening

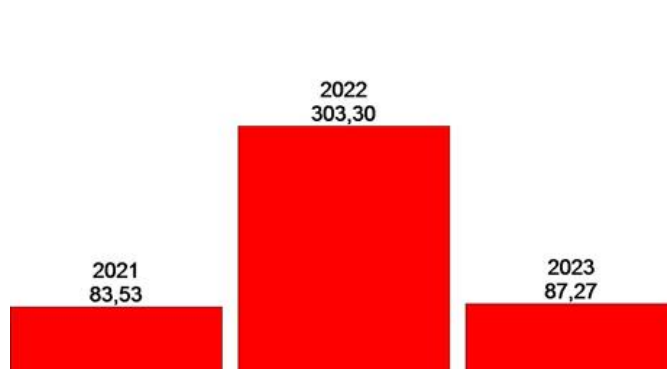
Evolutie van de verbruiken over 24 maanden



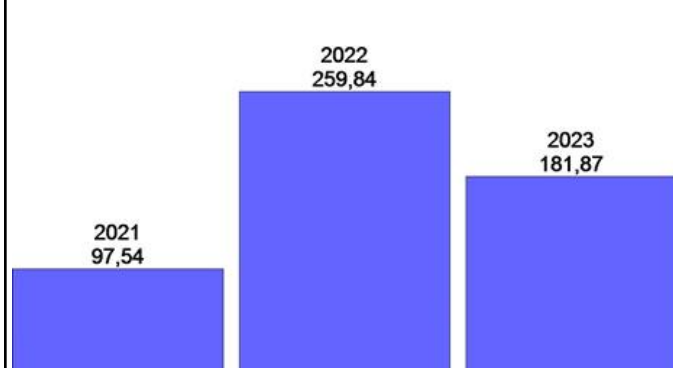
Verwarmingskosten



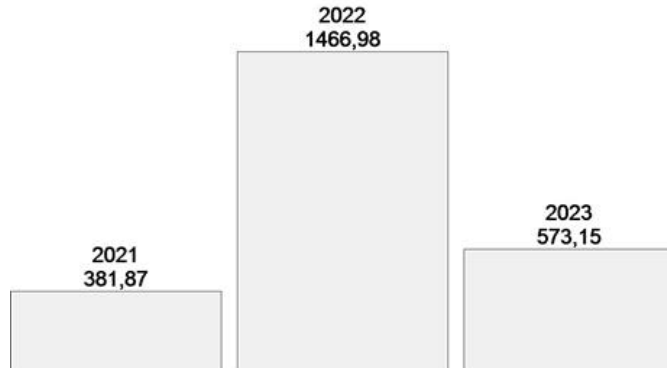
Warmwaterkosten



Koudwaterkosten



Uitgaven



Datum Opname :	31/03/2023
Datum Afrekening :	24/05/2023
Verwarmingsperiode :	1/04/2022 31/03/2023

Code Gebouw :	86945
LEOPOLD II < VAN BREDERODE	
9000 GENT	
Appartement Nr	480
Code	480
Type	A
Identific	009EC7 ERA

Codificatie beheerder
Appartement:

INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)zie keerzijde

Omschrijving	GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
--------------	--------	-----	-------------	-----

1. VERWARMINGSKOSTEN

Verbruikte eenheden	174.578,00		494,00	
Prijs per eenheid	0,305424		0,305424	
=> Waarde zonder vaste kosten		53.320,23		150,88
Totaal verwarming		53.320,23		150,88
Totaal verwarmingskosten		53.320,23		150,88

2. SANITAIR WATER

Aantal verbruikte hectoliters warm water	8.879,00		50,00	
prijs voor 1 hl warm water	1,7454		1,7454	
=> Waarde van het warm water		15.497,42		87,27
Aantal verbruikte hectoliters koud water	21.058,00		250,00	
Prijs voor 1 hl koud water	0,727493		0,727493	
=> Waarde van het koud water		15.319,55		181,87
Totaal van de waterkosten		30.816,97		269,14

3. FACTUUR TECHEM

Aantal warmteverdelers	370,00		5,00	
Eenheidsprijs	10,85		10,85	
=> Waarde van de opname van de verdelers		4.014,50		54,25
Aantal tussenopnames	10			
Eenheidsprijs	30,00			
=> Waarde van de tussenopnames		300,00		
Btw bedrag		906,05		11,39
Huurcontract van de koudwatertellers / aantal	174		2	
Eenheidsprijs	20,6184		20,6184	
Huurcontract van de warmwatertellers / aantal	171		2	
Eenheidsprijs	23,1231		23,1231	
=> Waarde van het contract		7.541,65		87,49
Totaal van de factuur Techem		12.762,20		153,13

4. ALGEMEEN TOTAAL

Totaal van de uitgaven		96.899,40		573,15
Te betalen				573,15

Afrekening



Houd uw energiekosten onder controle. Vervang nu uw bestaande thermostaatkranen door de slimme **Lilly** thermostaatkranen en bespaar tot 35% energie !



Datum Opname : 31/03/2023	Datum Afrekening : 24/05/2023	Verwarmingsperiode : 1/04/2022 31/03/2023
Code Gebouw : 86945	LEOPOLD II < VAN BREDERODE 9000 GENT	Appartement N° 480 Code 480 Type A Identific 009EC

■ OPNAME VAN UW METERS



VERDELERS

N°	Code	Situatie	Schaal	Opname	Verbruik	€	Obs
2	21978778	Living	3694	494,0	494,0	150,88	
3	22734010	Keuken	882	0,0	0,0	0,00	LE
4	21978686	Slaapkamer 1	876	0,0	0,0	0,00	LE
5	21978681	Slaapkamer 1	2268	0,0	0,0	0,00	LE
11	33100150	Slaapkamer 1	1972	0,0	0,0	0,00	LE

Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

494,0

** LE: Juiste opname



WATERTELLERS

N°	Code	Situatie	Type	Oude Index	Nieuwe Index	Meetenheid	Totaal	Obs
7	22875568	WC	Koud water	3463,0	3667,0	hl	204,0	
8	21777260	WC	Warm water	1772,0	1813,0	hl	41,0	
12	54772834	Keuken	Koud water	376,0	422,0	hl	46,0	
14	54434609	Keuken	Warm water	215,0	224,0	hl	9,0	

Totaal koudwater (hl)

250,0

Totaal warmwater (hl)

50,0