

Belangrijke informatie over de plaatsing van nieuwe warmtekostenverdelers.

Al onze warmtekostenverdelers worden geïnstalleerd conform aan de Europese normen: EN834 voor elektronische toestellen of EN835 voor verdamers. Deze norm wordt beschouwd als zijnde de regels voor de vakman en vertegenwoordigt de beste samenvatting van alle kennis samengebracht door de comités bestaande uit technische experts op het vlak van het gebruik en de plaatsing van warmtekostenverdelers die aangewend worden om collectieve verwarmingskosten te verdelen.

De standaardnorm is dus: plaatsing op de voorzijde, in het midden van de lengte en op $\frac{3}{4}$ van de hoogte (gemeten vanaf de onderkant). Voor convectoren, handdoekdrogers en plintradiatoren gelden specifieke regels. Radiatoren met afneembare voorplaat, met een actief ventilatiesysteem (vb Jaga DBE), gemengde aansluiting (cv en elektriciteit), vloerverwarming... zijn niet compatibel met warmtekostenverdelers en vereisen een energieteller.

Het is onze plicht om u hiervan op de hoogte te brengen aangezien wij als professionelen de strikte toepassing ervan willen begunstigen om een zo correct mogelijke en billijke kostenverdeling te bekomen. De norm voorziet geen andere manier van plaatsen.

Indien u niet wil dat er een warmteverdelers geplaatst wordt in het midden van uw design-radiator(s), zal onze techniek de norm dus niet respecteren.

Een afwijkende bevestiging kan overwogen worden maar kan alleen met uitdrukkelijke toelating van de eigenaar van het betrokken appartement die de beheerder hiervan op de hoogte brengt, indien nodig.

De warmtekostenverdelers wordt dan op het verwarmingsoppervlak van de radiator bevestigd, op zo'n manier dat de andere bewoners, die wél een conforme installatie toegestaan hebben, niet benadeeld worden. Bevestigingen op verwijderbare zij- of voorpanelen zijn uitgesloten. Bij elektronische warmtekostenverdelers kan een versie met afstandsvoeler geplaatst worden. De sonde wordt zo goed mogelijk op de achterkant van de radiator bevestigd en de warmtekostenverdelers zelf ernaast, op de muur. **Aangezien deze bevestiging niet reglementair is, garanderen wij de nauwkeurigheid van de verbruiksmeting niet en kunnen hogere verbruiksregistraties optreden.** Als dit uw keuze is zal er een meerprijs gefactureerd worden van **€ 110 per warmtekostenverdelers** (excl. btw). Als wij een nieuwe afspraak moeten inplannen om deze werken uit te voeren, zal de bijkomende verplaatsingskost ook in rekening gebracht worden.

Wij aanvaarden geen klachten met betrekking tot afwijkende installaties. U bent hierbij geïnformeerd van de eventuele problemen en effecten die zich kunnen voordoen.

TOELATING BEVESTIGEN WARMTEKOSTENVERDELERS CONFORM AAN DE NORMEN EN834 (elektronische) of EN835 (verdamers).

Gebouw code : adres :

Appartement:

Ter plaatse aan te vullen :

1) Ik ben eigenaar / bewoner van het appartement en ga

- ☐ **Akkoord met het plaatsen volgens de Europese normering** zoals hierboven beschreven.

Naam en handtekening :

.....

- ☐ Niet akkoord, zie ommezijde.

2) Ik ben geen eigenaar. De gegevens van de eigenaar zijn (naam, telefoon, mailadres):

.....

**TOELATING TOT AFWIJKING VAN DE NORMEN
EN834 (elektronische) OF EN835 (verdampers) MET BETREKKING TOT DE
PLAATSING VAN WARMTEKOSTENVERDELERS.**

Gebouw code : adres :

Appartement:

Eigenaar:

Na de informatie gelezen te hebben over de plaatsing van de warmtekostenverdelers in mijn hierboven vermeld appartement, vraag ik aan Techem de warmtekostenverdeler(s) discreet op mijn radiator(en) te bevestigen en onderteken deze aanvraag.

Handtekening en datum :

.....

Te vervullen door techniek :

Nummer Warmtekostenverdeler		
Plaats		
Type verwarmingselement	☐ panelen ☐ decoratief	☐ convector ☐ elementen
Wijze bevestiging	☐ gelast ☐ gevezen ☐ gekleefd	
Reden afwijking	☐ esthetiek ☐ bereikbaarheid ☐ technische incompatibiliteit	

Aanvullende bemerkingen :

.....
.....
.....
.....
.....

Terug te sturen naar : Techem - Caloribel SA/NV, De Koninckstraat 40 bus1-3, te 1080 Brussel.
of per e-mail: planning@techem.be