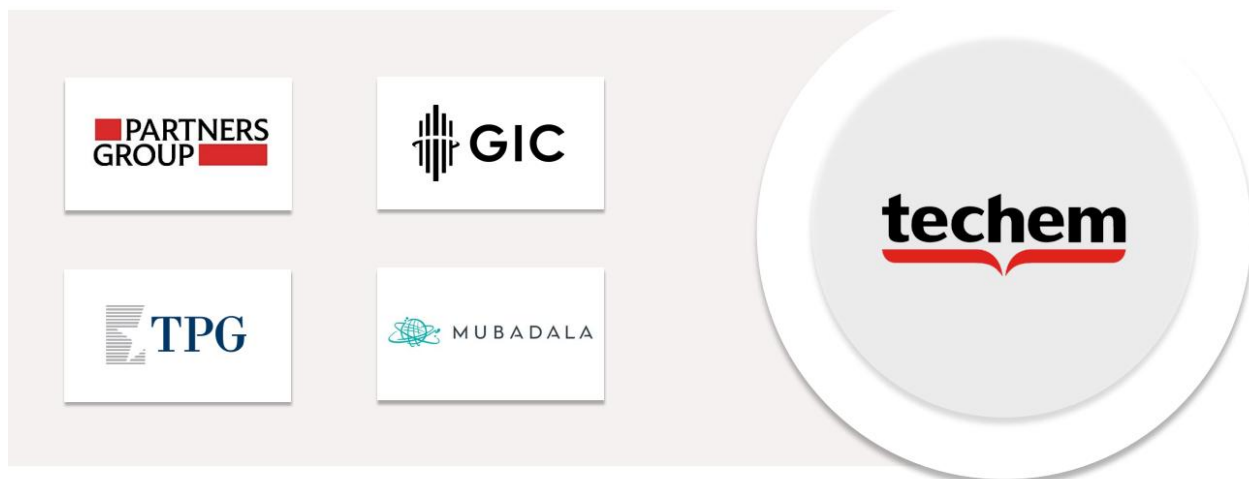


**Partners Group i konsorcjum inwestorów mniejszościowych, w tym GIC, TPG Rise Climate i Mubadala, inwestują w kolejną fazę rozwoju Techem.**

- **Konsorcjum przejmuje Techem, międzynarodowego dostawcę rozwiązań cyfrowych dla branży nieruchomości za 6,7 mld EUR**
- **Techem obsługuje ponad 440 000 klientów w 18 krajach i zarządza ponad 13 milionami mieszkań**



Partners Group - wiodący globalny zarządca inwestycyjny na rynkach prywatnych, GIC - wiodący globalny inwestor, TPG Rise Climate - fundusz specjalizujący się w inwestycjach klimatycznych w ramach globalnej platformy inwestycyjnej, oraz Mubadala - spółka inwestycyjna z siedzibą w Abu Dhabi, inwestują w Techem, międzynarodowego dostawcę rozwiązań cyfrowych dla branży nieruchomości. Techem zostanie przejęty za łączną kwotę około 6,7 mld euro. Po zakończeniu transakcji, Partners Group Infrastructure będzie posiadała większościowy pakiet udziałów w Techem.

Założona w 1952 roku firma Techem z siedzibą w Eschborn oferuje usługi energetyczne w zakresie zarządzania zasobami, zdrowego stylu życia i efektywności energetycznej w budynkach, a także kontraktowanie energii dla zarządców nieruchomości i właścicieli budynków mieszkalnych. Firma posiada ponad 440 000 klientów w 18 krajach i zarządza ponad 13 milionami mieszkań. Podstawowa działalność Techem w zakresie submeteringu zapewnia sprawiedliwy podział kosztów oraz zmniejszenie zużycia energii i emisji dwutlenku węgla. Produkty Techem pomagają przyspieszyć długoterminową dekarbonizację sektora nieruchomości, który nadal generuje około 40% globalnej emisji CO2. Obecnie na całym świecie używanych jest około 62 milionów urządzeń Techem.

W 2018 r. Techem został przejęty przez konsorcjum kierowane przez fundusz private equity Partners Group i dwóch wspólninwestorów, La Caisse i Ontario Teachers' Pension Plan.

Grupa ta wspierała fazę silnego wzrostu, podczas której przychody Techem wzrosły do ponad 1 mld EUR, a EBITDA wzrosła o około 50%.

Nowe konsorcjum właścicieli jeszcze bardziej wzmocni pozycję Techem jako wiodącego cyfrowego dostawcy usług energetycznych dla branży nieruchomości w Europie. Przyczyni się do tego dalsza cyfryzacja procesów biznesowych, rozszerzenie oferty o komplementarne rozwiązania, takie jak inteligentne liczniki oraz rozwój kolejnych usług cyfrowych w celu zwiększenia efektywności energetycznej budynków.

David Daum, Partner, Head Infrastructure Europe, Partners Group, mówi: "W ciągu ostatnich siedmiu lat nasz zespół Private Equity, wraz z La Caisse i Ontario Teachers', sprawił, że Techem stał się globalnym dostawcą usług energetycznych. W dalszym ciągu widzimy ogromny potencjał dla firmy i cieszymy się, że będziemy aktywnie ją wspierać wraz z naszymi nowymi partnerami TPG, GIC i Mubadala.

"Nowe konsorcjum właścicielskie to idealne rozwiązanie dla Techem, gdyż zapewnia ciągłość, a jednocześnie daje nowy impuls do realizacji naszej strategii. Z niecierpliwością czekamy na dalszy rozwój z naszymi nowymi partnerami. W dalszym ciągu będziemy rozwijać naszą pozycję w obszarze cyfryzacji i dekarbonizacji sektora budowlanego w Europie i poza nią" – powiedział Matthias Hartmann, CEO Techem.

Boon Chin Hau, dyrektor inwestycyjny ds. infrastruktury w GIC, dodaje: "Techem jest liderem wśród dostawców cyfrowych usług energetycznych i ma wyjątkową pozycję do zwiększania efektywności energetycznej w sektorze budowlanym. Wraz z Partners Group, TPG, Mubadala i zespołem zarządzającym Techem będziemy wspierać realizację strategii firmy, aby osiągnąć jej dalszy rozwój".

Ed Beckley, londyński partner zarządzający TPG Rise Climate: "Rozwiązania Techem są zróżnicowane, a firma nadal jest gotowa do pełnienia wiodącej roli w dekarbonizacji w Europie. Z niecierpliwością czekamy na współpracę z Techem, aby w dalszym ciągu rozwijać oferowane przez nią produkty z korzyścią dla zarządców nieruchomości, właścicieli i najemców".

Abdulla Mohamed Shadid, dyrektor ds. energii i zrównoważonego rozwoju w platformie private equity Mubadala, podsumowuje: "Dekarbonizacja branży nieruchomości jest nadal globalnym priorytetem dla lepszego i bardziej zrównoważonego życia. Jako zaufany i wiodący cyfrowy dostawca usług w obszarze pomiaru mediów i ich rozliczania, Techem jest gotowy do aktywnego przyspieszania tej transformacji i optymalizacji zarządzania energią w nieruchomościach poprzez lepszą wydajność i kontrolę zużycia. Cieszymy się, że możemy inwestować wraz z Partners Group, GIC i TPG Rise Climate, aby wspierać Techem w dalszym rozszerzaniu i wzmacnianiu jego oferty.

Oczekuje się, że transakcja zostanie sfinalizowana w drugiej połowie 2025 r. po uzyskaniu zgód organów regulacyjnych.

Dział infrastruktury Partners Group zarządza aktywami o wartości 27 mld USD na całym świecie.

### **O Partners Group**

Partners Group jest jedną z największych firm w globalnej branży rynków prywatnych, zatrudniającą około 1800 specjalistów i zarządzającą aktywami o wartości około 150 mld dolarów. Firma posiada programy inwestycyjne, zarządzając kapitałem prywatnym, prywatnymi kredytami, infrastrukturą, nieruchomościami. Ze swoimi korzeniami w Szwajcarii i obecnością w Ameryce w Kolorado, Partners Group jest zbudowana inaczej niż reszta branży. Firma wykorzystuje swoją zróżnicowaną kulturę i podejście operacyjne do identyfikowania atrakcyjnych tematów inwestycyjnych oraz transformacji przedsiębiorstw i aktywów w liderów rynku. Aby uzyskać więcej informacji, odwiedź <https://www.partnersgroup.com/> lub śledź na [LinkedIn](#).

### **O firmie Techem**

Techem jest wiodącym dostawcą usług dla inteligentnych i zrównoważonych budynków. Usługi firmy obejmują tematykę zarządzania energią i oszczędzania zasobów, zdrowego stylu życia i efektywności procesów w nieruchomościach. Założony w 1952 roku Techem działa obecnie w 18 krajach, zatrudniając ponad 4000 pracowników i obsługując ponad 13 milionów mieszkań. Będąc kompetentnym partnerem w dziedzinie rejestracji i rozliczania zużycia ciepła reaguje na potrzeby rynku oraz nieustannie rosnące wymagania odbiorców dotyczące jakości pomiarów i rozliczeń. Nowoczesne urządzenia wieloczułnikowe i bezprzewodowe czujniki dymu ze zdalną kontrolą, obsługa punktów pomiarowych, infrastruktura ładowania dla elektromobilności i usługi poprawiające jakość wody pitnej w nieruchomościach uzupełniają portfolio rozwiązań dla branży nieruchomości mieszkalnych i komercyjnych. Więcej informacji można znaleźć na stronie <https://www.techem.com/corp/de/ueber-uns> lub na [LinkedIn](#).