

Techem E-Charging – Komplettlösungen für Ihre Elektrofahrzeug-Ladestationen.

Nie waren Klimaschutz und energieeffiziente Lösungen so wichtig wie heute – und die Elektromobilität nimmt immer mehr Fahrt auf. Mit Ladestationen gestalten Sie die Verkehrswende aktiv mit.

Mit den Techem E-Charging-Lösungen können Sie ganz einfach das passende Paket für Ihr Gebäude zusammenstellen. Ob Beratung, reine Ladestation oder Full Service: Als Ihr kompetenter Partner in Sachen E-Mobility kümmern wir uns um Ihre Ladeinfrastruktur und übernehmen ebenfalls die Abrechnung des Ladestromverbrauchs für Sie.

Alles aus einer Hand

Unsere ganzheitlichen Service-Pakete decken je nach Wunsch alles für Sie ab. Von der Analyse über reine Hardware bis hin zum umfassenden Full-Service:



Home

- **Hardware** Ladestation/Wallbox, Kabeltrassen und Verkabelung, Zählerinfrastruktur und elektrische Sicherheitseinrichtungen
- **Installation** Fachgerechte Montage und Inbetriebnahme, Anmeldung beim Netzbetreiber, Einrichtung Lastmanagement
- **Finanzierungsservice** und Beratung zu Förderung, Kauf und Miete



Professional

- **Rundum-Sorglos-Paket** – alle betriebsrelevanten Services für Ihre Ladeinfrastruktur:
- **Abrechnungsservice** für Ladestationen zur verbrauchsgerechten Kostenzuordnung an Nutzende
- **Monitoring**, regelmäßige **Wartung** und elektrische **Sicherheitsprüfung**
- **24/7 Hotline**



Flex

Mehr Flexibilität für den Betrieb mit folgenden Leistungen:

- **Abrechnungsservice** (siehe Service-Paket „Professional“)
- **Monitoring**
- **24/7 Hotline**

Wartung inkl. elektrische Sicherheitsprüfung kann eigenständig organisiert werden.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- **Minimaler Aufwand:** Techem konzeptioniert, errichtet und betreibt die Ladeinfrastruktur an Ihren Stellplätzen
- **Bereit für morgen:** Ihre Kosten und Aufwände werden transparent gemacht, Ihre Ladeinfrastruktur wird standardisiert und skalierbar errichtet
- **Vernetzte Ergänzung:** Digitale Immobilien-Dienstleistungen der Bereiche Heizen, Wasser, Strom und Sicherheit werden intelligent kombiniert
- **Individuell und flexibel:** Unsere Betriebs- und Vertragsmodelle ermöglichen eine passgenaue Finanzierung und neue Erlösströme für Ihre Immobilie

techem

Drei Schritte zu Ihrer E-Charging-Lösung

1. Ladekonzept

Analyse des Bedarfs und Erstellung des individuellen Ladekonzepts für Ihre Immobilie

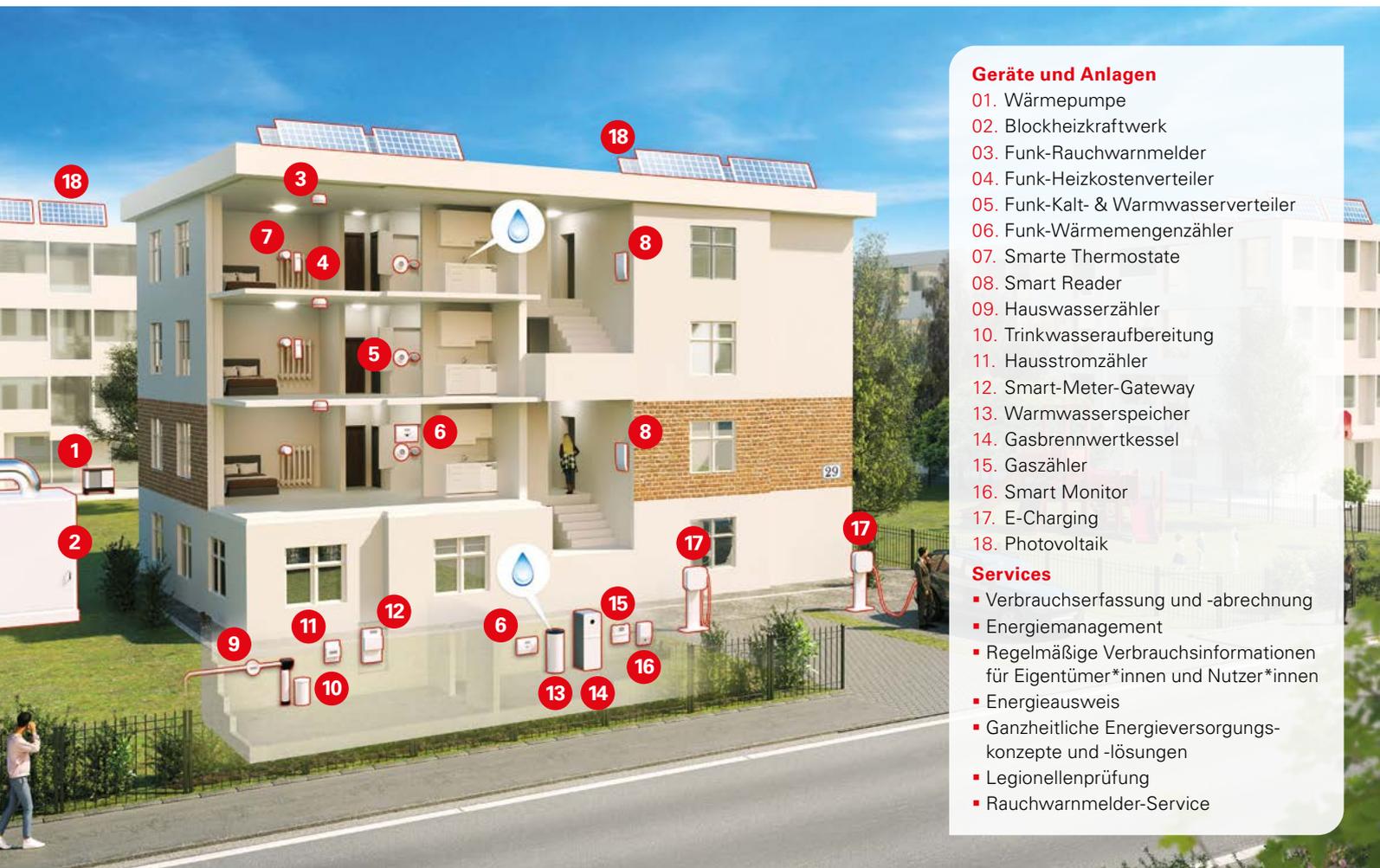
2. Installation

Fach- und normgerechte Installation der Ladestationen gemäß den Erkenntnissen aus dem Ladekonzept

3. Service und Betrieb

Aufnahme des kommerziellen und technischen Betriebs – z. B. als 360-Grad-Service-Paket

Techem als Partner für die gesamte Immobilie



Geräte und Anlagen

01. Wärmepumpe
02. Blockheizkraftwerk
03. Funk-Rauchwarnmelder
04. Funk-Heizkostenverteiler
05. Funk-Kalt- & Warmwasserverteiler
06. Funk-Wärmemengenzähler
07. Smarte Thermostate
08. Smart Reader
09. Hauswasserzähler
10. Trinkwasseraufbereitung
11. Hausstromzähler
12. Smart-Meter-Gateway
13. Warmwasserspeicher
14. Gasbrennwertkessel
15. Gaszähler
16. Smart Monitor
17. E-Charging
18. Photovoltaik

Services

- Verbrauchserfassung und -abrechnung
- Energiemanagement
- Regelmäßige Verbrauchsinformationen für Eigentümer*innen und Nutzer*innen
- Energieausweis
- Ganzheitliche Energieversorgungs-konzepte und -lösungen
- Legionellenprüfung
- Rauchwarnmelder-Service

Ob **Beratung, Installation, Betrieb und Wartung, Nutzermanagement und Abrechnungsservice** für Ihre E-Charging-Ladestationen: **Kontaktieren Sie uns** – wir beraten Sie gerne, um gemeinsam mit Ihnen das ideale Paket für Ihre Immobilie zusammenzustellen.

techem