

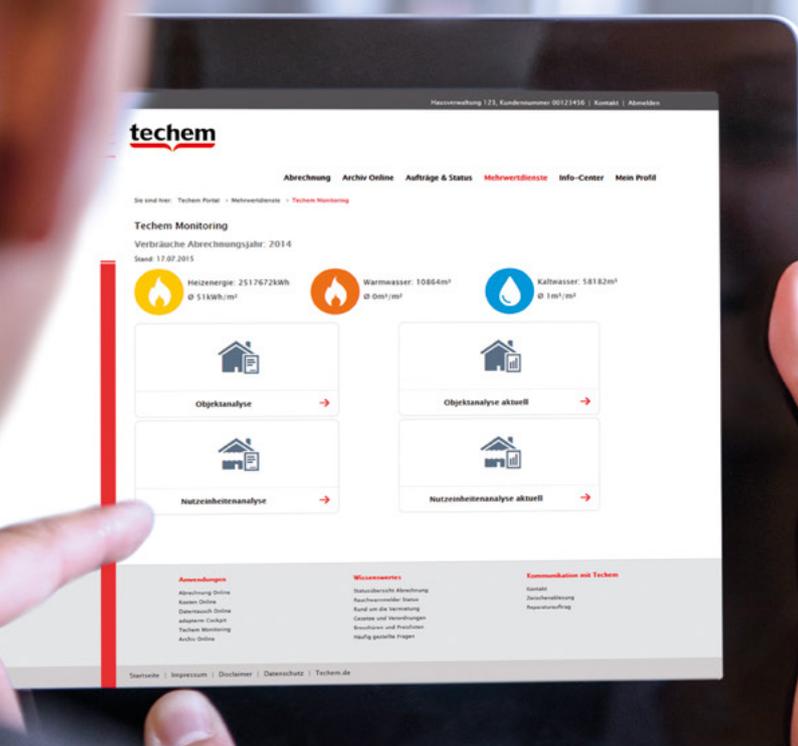
Techem Monitoring

# TRANSPARENZ

durch unseren Online-Service für Energie- und Wasserverbrauch in Immobilien.



**techem**



## Techem Monitoring

- Verbrauchsdaten einfach analysieren
- Optimierungsmöglichkeiten erkennen
- Kosten und Aufwand sparen

# Techem macht's einfach: Mehr Transparenz, weniger Verbrauch und Kosten

Liebe Vermieter und Verwalter,

machen Sie sich die Analyse von Verbrauch und Kosten in Ihren Immobilien leichter:  
Mit Techem Monitoring ist alles, was Sie dafür brauchen, nur einen Klick entfernt!

**Klicken, durchblicken:** Wärme, Kälte, Wasser, Strom, Gas – Techem Monitoring schafft Transparenz. **Die umfassenden Analysen und Datenvergleiche** werden aus abgeschlossenen Abrechnungen bzw. bei Techem Monitoring Premium aus den aktuellen Verbrauchsdaten gewonnen. Und stehen Ihnen **ganz bequem online** zur Verfügung.

**Vergleichen, sparen:** Auf Basis dieser Analysen können Sie Auffälligkeiten sofort erkennen, fundiert entscheiden und **Einsparpotenziale besser nutzen**. Außerdem sind Sie so in der Lage, Ihre **Mieter gezielt zu beraten** und die Wirksamkeit von Modernisierungsmaßnahmen zuverlässig zu prüfen.

Auf den folgenden Seiten erfahren Sie, wie Sie sich das Leben leichter machen. Also einfach informieren und Ihren Vertriebsberater nach einem Angebot fragen!

**Ihre Techem Experten**

# Techem Monitoring: Analysen, Auswertungen, Vergleiche – alles auf einen Klick

Techem Monitoring bietet zahlreiche Möglichkeiten, Ihre Verbrauchs- und Kostendaten übersichtlich und leicht verständlich darzustellen.



**Voraussetzung:** Mit Techem Monitoring werden bereits abgeschlossene Abrechnungsperioden analysiert. Daher ist mindestens eine Abrechnung von Techem notwendig.

Die Analyse von Verbrauchsperioden, die kürzer als ein Jahr sind, erfordert die Zustimmung der Mieter.

## Techem Monitoring Premium: aktuelle Verbrauchsdaten jederzeit im Blick

Hier ist mehr drin! Zusätzlich zu den Leistungen des Techem Monitorings bietet die Premium-Version Analysen des laufenden Jahres. Quartalsweise, monatlich oder wöchentlich – immer aktuell. So haben Sie stets die neuesten Entwicklungen auf dem Schirm.

### + 6 Objektsicht aktuell

- Analyse des aktuellen Verbrauchs in Ihren Objekten

**Schnell reagieren bei extremem Verbrauch**

### + 7 Nutzeinheitenvergleich aktuell

- Laufender Vergleich der einzelnen Nutzeinheiten untereinander

**Frühzeitig Auffälligkeiten erkennen und Gegenmaßnahmen einleiten**

### + 8 Nutzeinheitensicht aktuell

- Analyse des aktuellen Verbrauchs in einzelnen Nutzeinheiten

**Mögliche Abweichungen prüfen, z. B. Verbrauch in leer stehenden Wohnungen**

### + 9 Raumvergleich aktuell

- Betrachtung des aktuellen Verbrauchs in den einzelnen Räumen einer Nutzeinheit

**Eventuell falsches Heiz- und Lüftverhalten erkennen, Mieter effektiv beraten**

**Voraussetzung:** Für Techem Monitoring Premium werden aktuelle Verbrauchsdaten mit der bewährten Techem Geräte- und Funktechnologie direkt und sicher

via Mobilfunk an Techem übertragen. Die Analyse von Verbrauchsperioden, die kürzer als ein Jahr sind, erfordert die Zustimmung der Mieter.

## Aktuelle Analysen

Einfach, komfortabel, übersichtlich: auf PC, Tablet oder Smartphone



## 65 Jahre Techem: unsere Erfahrung – Ihr Erfolgsfaktor

Als führender Anbieter für Energieabrechnungen und -management machen wir es Ihnen und Ihren Mietern leichter, Energie- und Wasserverbrauch zu senken – und damit auch die laufenden Kosten. Techem Monitoring leistet dazu mit seinen umfangreichen Analysen einen wesentlichen Beitrag.

### Techem bietet Ihnen:

- Über 65 Jahre Erfahrung im Markt
- Über 20 Jahre Erfahrung in der Funktechnologie
- Über 10 Jahre Erfahrung in der Verbrauchserfassung via Mobilfunk und im Verbrauchsmanagement

### Interessiert? Fordern Sie ein Angebot an!

Fragen Sie einfach Ihren Vertriebsberater oder rufen Sie uns direkt an: **0800 5577000** (kostenfrei).

### Noch Fragen? Schauen Sie online bei uns vorbei.

Weitere Informationen zu einzelnen Analysen und Funktionen finden Sie unter:

[www.techem.de/monitoring](http://www.techem.de/monitoring)



Techem Energy Services GmbH  
Hauptstraße 89  
65760 Eschborn  
[www.techem.de](http://www.techem.de)

**techem**