

Pressemeldung

Nummer 21, 03. Dezember 2013

Rauchwarnmelder online: Kompakte Informationen zu brandheißem Thema

- **Überblick über Bestimmungen zum Einbau von Rauchwarnmeldern**
- **Rechte und Pflichten von Vermietern und Mietern**
- **Tipps zu Ausstattung, Qualität und Funktionen**

Eschborn. Die Anbringung von Rauchwarnmeldern ist in vielen Bundesländern Pflicht. Diese Vorgaben werden aber durch die jeweiligen Landesbauordnungen bestimmt, sodass es unterschiedliche Anforderungen und Fristen gibt. Wer muss also wann, wo und wie Rauchwarnmelder installieren? Das ist eine der vielen Fragen, die auf der Website www.rauchwarnmelder.techem.de beantwortet werden.

Hier erhalten Vermieter und Mieter umfassende Informationen, die rechtliche, technische und organisatorische Aspekte der kleinen Lebensretter abdecken. Auch auf Fragen zur Qualität und Funktion bekommen Besucher der Website Antworten. Ins Leben gerufen wurde die Website vom Energiemanager Techem, der eigene Rauchwarnmelder und zugehörige Serviceleistungen bietet, wie zum Beispiel Ferninspektion. „Wir sehen, dass es in der breiten Öffentlichkeit eine große Unklarheit hinsichtlich der gesetzlichen Anforderungen zur Rauchwarnmelder-Installation gibt“, erklärt Lars Leblang, Leiter Produktmanagement bei Techem. „Aus diesem Grund bieten wir Immobilienbesitzern und Mietern eine kompakte und informative Übersicht zu den relevanten Aspekten.“

Jedes Jahr brennt es in rund 200.000 Wohnungen in Deutschland. Dabei sterben nach Angaben der Feuerwehren mehrere hundert Menschen. Nachts ist die Gefahr durch ein Feuer umzukommen am größten, denn während des Schlafs schaltet das Hirn den Geruchssinn aus. Die Menschen bemerken den Brandgeruch nicht, bereits nach wenigen Atemzügen droht der Erstickungstod. Rauchwarnmelder übernehmen in der Nacht die Aufgabe des menschlichen Geruchsinns: Sie erkennen Rauch in der Luft und warnen mit einem lauten Signalton, wenn die Konzentration einen bestimmten Grenzwert erreicht.

Über Techem

Techem ist ein weltweit führender Anbieter für Energieabrechnungen und Energiemanagement in Immobilien. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Eschborn wurde 1952 gegründet. Techem ist heute mit knapp 3.200 Mitarbeitern in mehr als 20 Ländern aktiv und hat 9,5 Millionen Wohnungen (9,1 Millionen im Vorjahr) im Service. In Deutschland ist Techem flächendeckend an rund 100 Standorten vertreten. Das Leistungsangebot reicht von der Energiebeschaffung über die Erfassung und Abrechnung von



Pressemeldung

Nummer 21, 03. Dezember 2013

Wärme und Wasser bis hin zu einem detaillierten Energiemonitoring.

Des Weiteren bietet Techem neben gering-investiven Maßnahmen, wie dem Energiesparsystem adaptiv, auch innovative Contracting-Lösungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien. Durch den Einsatz effizienter Technik und günstigen Energiebezug werden für die Kunden attraktive Wärmepreise und Verbrauchseinsparungen erreicht.

Der Funkrauchwarnmelder ergänzt das Portfolio des Marktführers für funkgesteuerte Systeme zur Erfassung von Heizwärme und Wasser. Die Legionellenprüfung in Kooperation mit dem SGS Institut Fresenius rundet das umfassende Lösungsangebot für die Wohnungswirtschaft ab. Techem bietet hierfür als einer der wenigen Dienstleister in Deutschland ein Komplett-Paket inklusive Präventiv- und Sanierungsberatung, wobei die Probenahme und Analyse durch das akkreditierte SGS Institut Fresenius erfolgen.

Weitere Informationen finden Sie unter www.techem.de

Pressekontakt

Robert Woggon
Senior Corporate Communications Manager
Techem GmbH
Telefon: +49 (0) 6196 / 522- 2324
E-Mail: robert.woggon@techem.de

Michael Zell
Fink & Fuchs
Public Relations AG
Telefon: +49 (0) 611/ 74131-57
E-Mail: techem@ffpr.de