



System Contracting

## Achenbach Krankenhaus Königs Wusterhausen Mehr Energieeffizienz mit BHKW.

**Techem hat die Wärmeversorgung durch eine modernisierte Kesselanlage, ein Blockheizkraftwerk und eine Wärmepumpe mit optimierter Brennwertnutzung im Achenbach Krankenhaus erneuert.**

### Situation

Schnell gesund werden - hervorragende medizinische Leistungen, ebenso einfühlsame wie professionelle Pflege, klare Abläufe und eine Umgebung zum Wohlfühlen sind die Voraussetzungen dafür. Dieser Patientenwunsch ist der Auftrag für die Dahme-Spreewald GmbH, der kompetente Ansprechpartner für die ganze Familie, das ganze Leben und die ganze Region in Sachen Gesundheit. In Sachen Energiemanagement setzt das Krankenhaus selbst bereits seit 1995 auf das Know-how von Techem. Die erfolgreiche Zusammenarbeit wurde nun um weitere 10 Jahre verlängert, denn auch das neue Konzept konnte durch die wirtschaftliche und umweltfreundliche Lösung für die Energieversorgung überzeugen.

### Effiziente Wärmeversorgung durch innovative Technik

Bei der Konzeption wurde die Kombination der vorhandenen Technik mit dem Einsatz neuer effizienter Anlagentechnik geprüft. Umgesetzt wurde das Konzept der neuen Wärmeversorgung für das Krankenhaus mit zwei neuen Kesseln in Brennwerttechnik und einem Blockheizkraftwerk mit 50 kW elektrischer sowie 80 kW thermischer Leistung. Die Verbindung mit dem Weiterbetrieb eines vorhandenen Niedertemperaturkessels stellte sich als wirtschaftlich und energetisch optimale Lösung heraus. Mit der aus dem BHKW erzeugten Wärme wird die Grundlast abgedeckt, der erzeugte Strom wird ins öffentliche Netz eingespeist. Durch die Einspeisevergütung können die Wärmekosten gesenkt werden. Die bedarfsgerechte und optimierte Anlagenfahrweise führt zu einem hohen Nutzungsgrad der Anlage und stellt den hocheffizienten Betrieb sicher. Die Wärmeversorgungsanlage wurde in Kooperation mit Buderus errichtet.



### Objekt-/Kundendaten

- **Kunde**  
Klinikum Dahme-Spreewald GmbH
- **Objekt**  
Achenbach Krankenhaus in Königs Wusterhausen
- **Versorgungsumfang**  
rund 450 Patientenbetten

### Kundenvorteile

- Wärmekostensenkung um ca. 20%
- Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen um 245 t jährlich
- Entlastung von Aufgaben und Risiken der Energiebereitstellung
- Hohe Versorgungssicherheit durch moderne Anlagentechnik und Fernüberwachung



**Energie sparen, Kosten senken:  
mit Techem Energy Contracting.**

Erhöhen Sie die Wirtschaftlichkeit Ihrer Wohn- und Gewerbeimmobilien – entlang der gesamten energetischen Versorgungskette: Indem Sie mit Techem Energy Contracting Energie- und Nebenkosten senken, Investitionsstaus auflösen und die Objektrendite steigern. Zugleich tragen Sie zum Klimaschutz bei, denn bessere Anlageneffizienz bedeutet auch weniger CO<sub>2</sub>-Ausstoß.

Sprechen Sie jetzt mit uns über die für Sie passende Energiemanagement-Lösung: Von acht Standorten aus betreuen unsere erfahrenen Spezialisten Sie mit fundierter Branchenkenntnis bundesweit persönlich vor Ort.