

REFERENZOBJEKT für Wohnungswirtschaft



Verantwortungsvoll versorgt: Wärme für den „Erlengrund“



„Mit der Kombination aus Heizzentrale und Solarthermie sind die ökologischen wie ökonomischen Anforderungen unseres Neubauprojektes optimal erfüllt. Zudem übernahm Techem die Investitionskosten und bietet uns eine sichere, effiziente Wärmeversorgung über zwei Jahrzehnte hinweg.“

Frank Vierkötter, Vorstandsvorsitzender der Interhomes AG, Bremen

Klimafreundlich und zukunftssicher – Versorgung auf Höhe der Zeit

Die Interhomes AG steht ihren Kunden bereits seit 1968 deutschlandweit beim Bau von Eigenheimen zur Seite. Der Eschborner Energiemanager Techem unterstützt den erfolgreichen Wohnbauträger als kompetenter Partner für die Planung, den Bau und den professionellen Betrieb von Heizanlagen. Für „Erlengrund III“, das ambitionierte Neubauprojekt einer Klimaschutzsiedlung in Hamburg, überzeugte Techem einmal mehr mit Erfahrung und Tatkraft. Die Aufgabenstellung: Planung, Bau und Betrieb einer Heizzentrale sowie eines Nahwärmenetzes für 50 Reihen- und Doppelhäuser unter Erfüllung strenger Effizienzvorgaben der Stadt Hamburg. Techem realisierte dafür mit einem Investitionsvolumen von ca. 1 Mio. Euro ein modernes Biomethan-Blockheizkraftwerk inklusive Heizhaus und hochwertigem Gasbrennwertkessel.

Kundenvorteile

Die Interhomes AG erfährt aufgrund der Investitionskostenübernahme durch Techem eine erhebliche Entlastung. Umwelt und Eigentümer profitieren so gleichermaßen von einer modernen, klimafreundlichen Heizanlage:

- ökologische Heizungsanlage
- niedriger Primärenergiefaktor $f_p < 0,15$
- Übernahme der Investitionskosten für die Heizzentrale und das Nahwärmenetz
- 20 Jahre sichere und effiziente Wärmeversorgung

Produkt

Techem Wärmeservice – Neubau

Kunde

Interhomes AG

Versorgungsumfang

50 Reihenhäuser und Doppelhäuser
6.176 m² beheizte Wohnfläche

Anlagentyp

Biomethan-BHKW, 22 kW elektrisch
und 45 kW thermisch

techem
Näher sein. Weiter denken.



Wirtschaftliche und effiziente Wärmeversorgung: mit Techem

Entlasten Sie sich von Aufwand, Risiken und Investitionen und setzen Sie auf unsere professionelle Wärmeversorgung: Investitionsstaus auflösen, Energieverbrauch senken und Versorgungssicherheit erhöhen. Durch hocheffiziente moderne Anlagentechnik und eine professionelle Betriebsführung wird die Liegenschaft wirtschaftlich mit Wärme versorgt und CO₂ eingespart.

Sprechen Sie jetzt mit uns über die für Sie passende Energiemanagement-Lösung: Deutschlandweit betreuen unsere erfahrenen Spezialisten Sie mit fundierter Branchenkenntnis persönlich vor Ort.